



BILIK2

LA PLATA
AVENIDA 44 E/ 8 Y 9



YACOUR

INFORMACIÓN GENERAL

BILIK 2 es un edificio que se compone de 52 unidades de un ambiente.

**MATERIALES NOBLES
Y DE CALIDAD**

**UBICACIÓN
ESTRATÉGICA**

**CERCANÍA
DEL CENTRO**

**BILIK 2 es un proyecto que
albergará 52 unidades de un
ambiente. La torre está ubicada
sobre la Avenida 44, un corredor
clave, caracterizado por su flujo
vehicular, su accesibilidad y su
cercanía con los principales
administrativos, universitarios y
comerciales de La Plata.**



YACOUR

**CALIDADES
CONSTRUCTIVAS**



YACQUB

ESTAR COMEDOR

- Piso porcelanato símil madera, primera marca: ILVA, VITE.
- Carpintería DVH laminado, asegurando máxima aislación térmica y acústica. Color negra.
- Cielorraso de yeso.
- Paredes interiores enduidas con yeso.



COCINA

- Muebles de cocina completos, bajo mesada y alacena de melamina.
- Cielorraso suspendido en yeso.
- Mesada granito natural de primera calidad.
- Bacha marca Johnson o similar.
- Grifería marca FV o similar alta prestación. Cierre cerámico.
- Revestimiento porcelanato, primera marca.



DORMITORIO

- Piso porcelanato símil madera.
- Cielorraso de yeso.
- Carpintería DVH laminado, asegurando máxima aislación térmica y acústica.
- Frente de placard corredizo de melamina blanca.



BAÑO

- Revestimiento porcelanato natural de primera calidad.
- Cielorraso suspendido en yeso.
- Artefactos sanitarios Ferrum o similar.
- Grifería marca FV o similar, alta prestación. Cierre cerámico.
- Vanitory de diseño a medida, con bacha Roca o similar, primera marca.
- Flor de ducha de gran difusor. Desagüe lineal de categoría.





BALCONES

- Piso cerámico de alto tránsito.
- Revestimiento barandas metálicas.
- Iluminación LED tenue.



DETALLES GENERALES

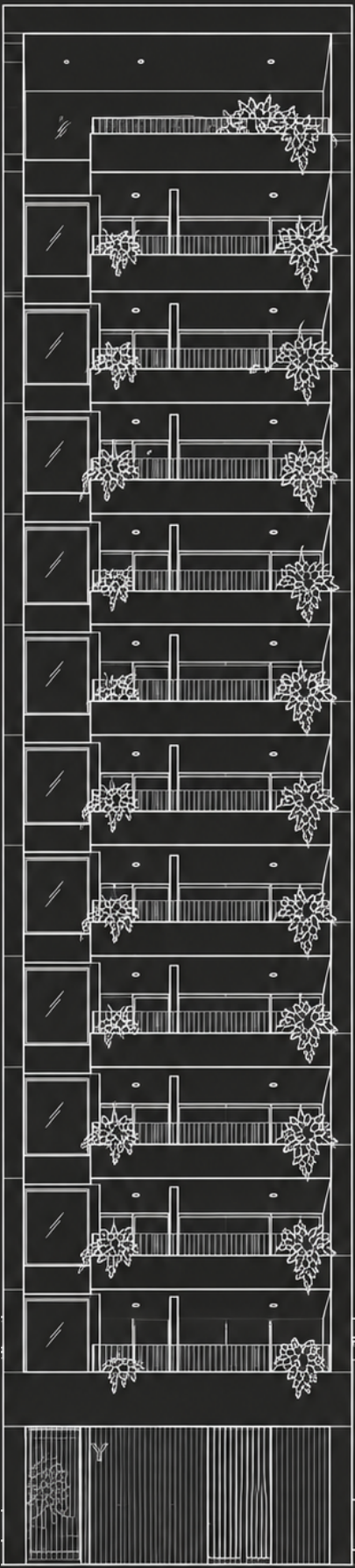
- En pallieres y espacios comunes, pisos de porcelanato alto tránsito, primera categoría.
- Ascensor en ambas torres del emprendimiento.
- Preinstalaciones de aire acondicionado en todos los ambientes según cálculo de matriculado.
- Puerta principal con gran barral de acceso.
- Herrajes premium de diseño.
- Cielorraso suspendido/aplicado. Tradicional. Malla (alta durabilidad).

YACOUR

PLANTAS

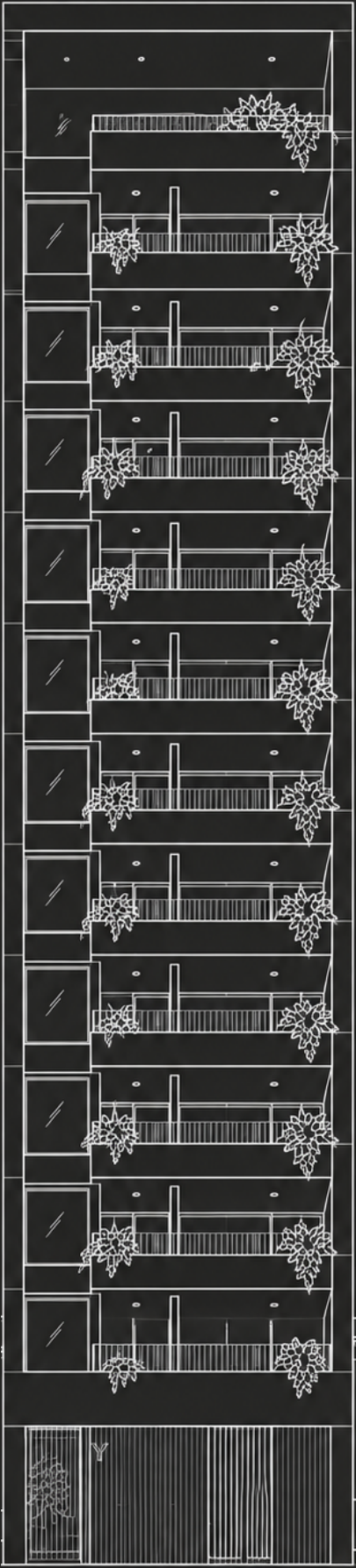
DEPARTAMENTO A
MONOAMBIENTE AL FRENTE

SEMICUBIERTO 3m²
CUBIERTO 26m²
TOTAL 29m²



DEPARTAMENTO B
MONOAMBIENTE AL FRENTE

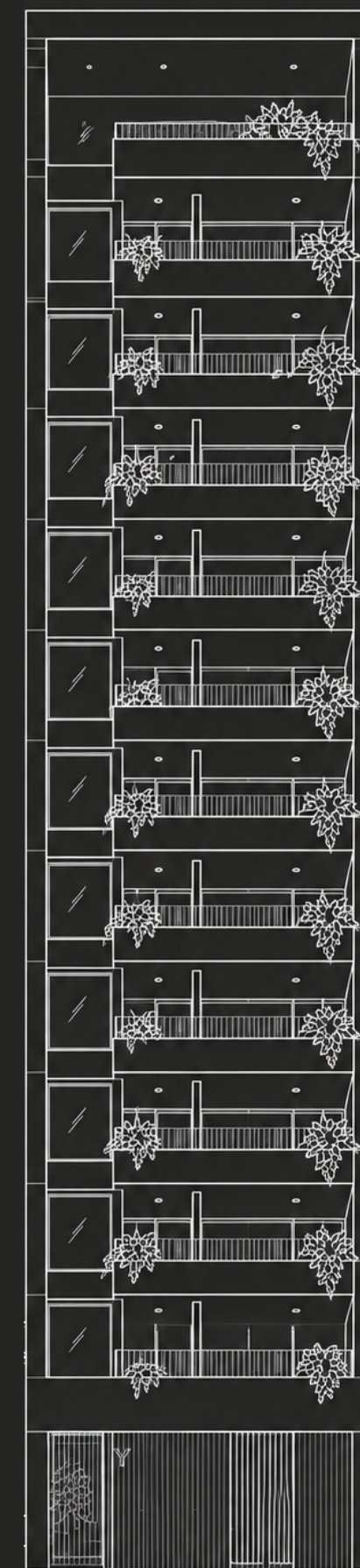
SEMICUBIERTO 4m²
CUBIERTO 25m²
TOTAL 29m²



DEPARTAMENTO C

MONOAMBIENTE AL CONTRAFRENTE

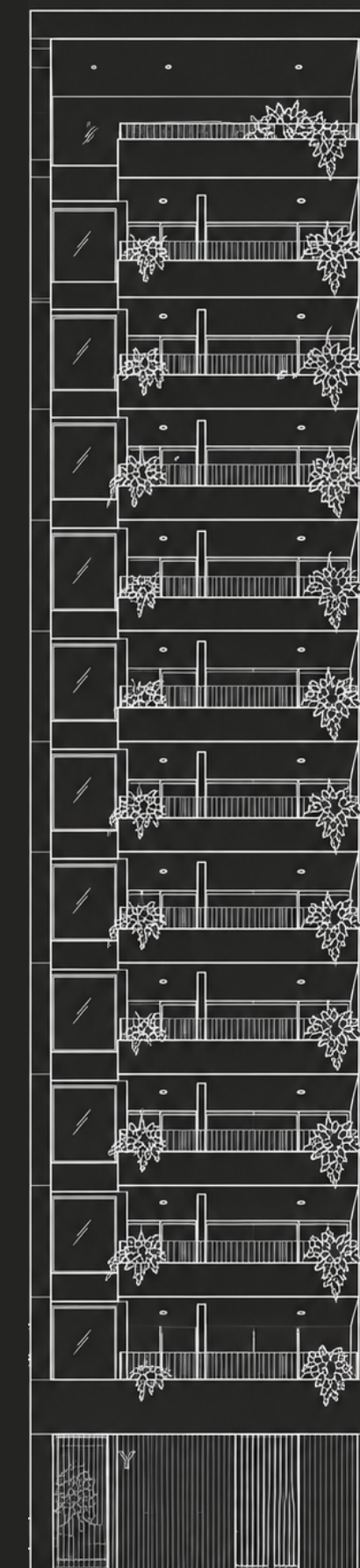
CUBIERTO 24m²
TOTAL 24m²



DEPARTAMENTO D

MONOAMBIENTE AL CONTRAFRENTE

CUBIERTO 27m²
TOTAL 27m²



YACOUB

📍 WWW.YACOUB.COM.AR

✉ INFO@YACOUB.COM.AR

📷 [@YACOUB.DEVELOPERS](https://www.instagram.com/YACOUB.DEVELOPERS)

