



BARIZ

LA PLATA
PLAZA MÁXIMO PAZ N121

YACOUR



INFORMACIÓN GENERAL

Edificio diseñado por Yacoub que posee 11 niveles de departamentos y terraza equipada con salón de usos múltiples.

El proyecto se distingue por su fachada.

Su ubicación es de carácter estratégico en la ciudad, se encuentra sobre la plaza Máximo Paz.

**MATERIALES NOBLES
Y DE CALIDAD**

**UBICACIÓN
ESTRATÉGICA**

**CERCANÍA
DEL CENTRO**

**En planta baja contiene local
y unidades al contrafrente.**

**En la terraza se encuentra el
salón de usos múltiples.**



YACOUR

**CALIDADES
CONSTRUCTIVAS**



YACOB

ESTAR COMEDOR

Piso porcelanato simil madera de
grandes dimensiones primera marca.
Cielorraso suspendido de yeso.
Carpintería DVH laminado.
asegurando máxima aislación térmica
y acústica. Color negro.
Paredes interiores enduídas con yeso.



COCINA

Muebles de cocina completos, bajo mesadas y alacenas de melamina color blanco con núcleo MDF.

Cielorraso suspendido en yeso.

Mesada color blanco.

Grifería monocomando FV Peirano o similar alta prestación.

Bacha marca Johnson o similar.
Revestimiento porcelanato sobre mesada.



DORMITORIO PRINCIPAL

Pisos de PVC resistentes al agua y humedad, símil madera.

Cielorraso de yeso.

Carpintería DVH laminado, asegurando máxima aislación térmica y acústica.

Frente de placard corredizo de melamina.





BAÑO

Revestimiento porcelanato.

Cielorraso suspendido en yeso.

Artefactos sanitarios Ferrum o similar.

Grifería marca FV o similar, alta prestación. Cierre cerámico.

Vanitory de diseño a medida con bacha Roca o similar, primera marca.

Receptáculo para ducha con desagüe lineal de categoría.

Flor de ducha premium de gran difusor.





BALCONES

Pisos cerámicos de alto tránsito.

Cielorraso de Hormigón.

Luz led.





DETALLES GENERALES

En palieres y espacios comunes, pisos de porcelanato alto tránsito, primera categoría.

Preinstalaciones de aire acondicionado en todos los ambientes según cálculo de matriculado.

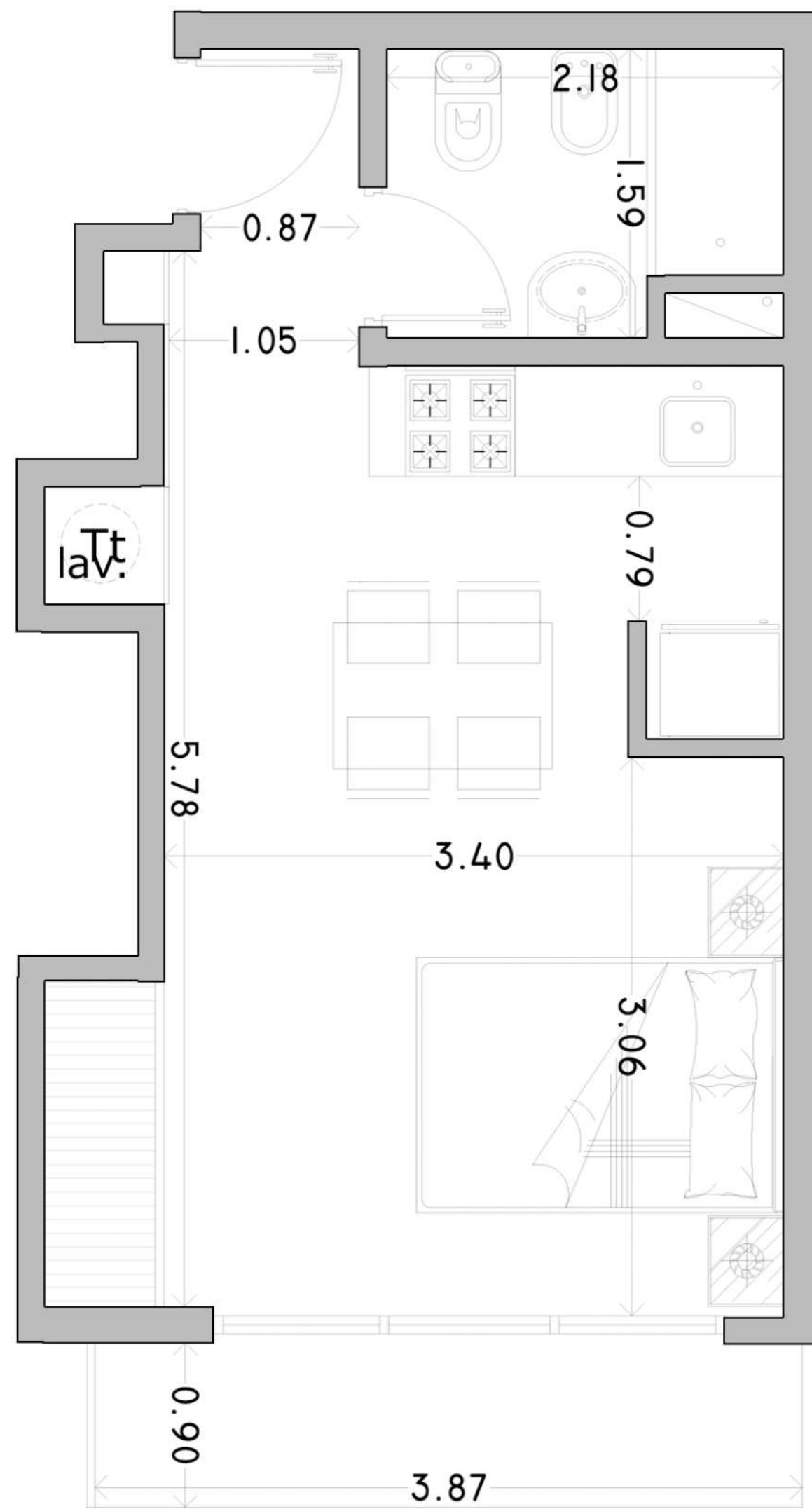
Puerta principal con gran barral de acceso. Herrajes premium de diseño.

Cielorraso suspendido de yeso en cocina y baño. Tradicional. Malla (alta durabilidad). En su terraza contendrá un salón de usos múltiples.

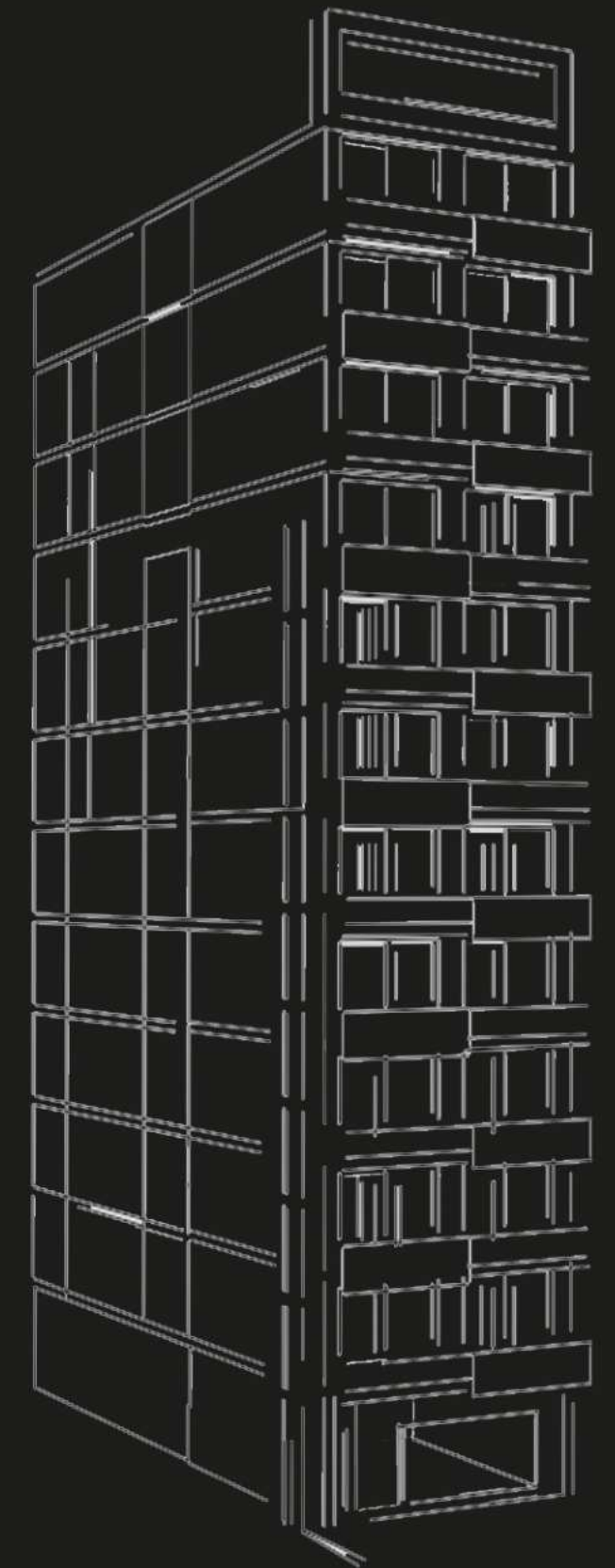
YACQUB

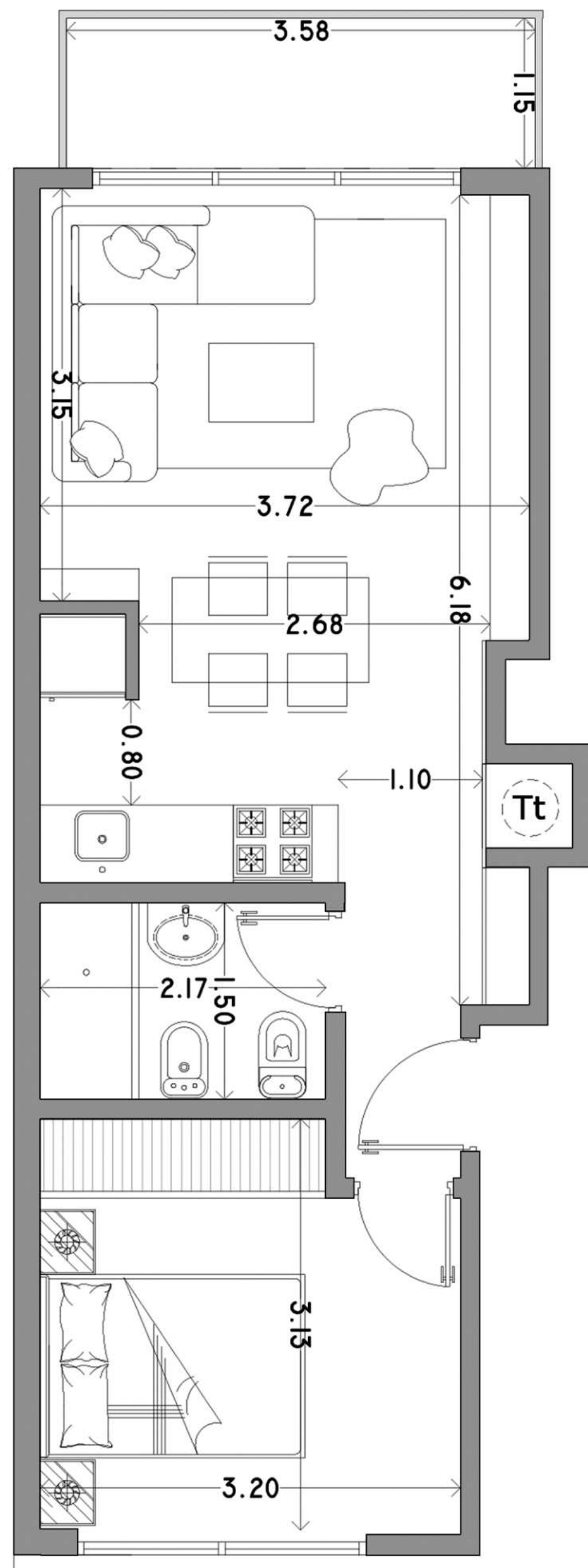
PLANTAS





SEMICUBIERTO 4m²
CUBIERTO 29m²
TOTAL 33m²

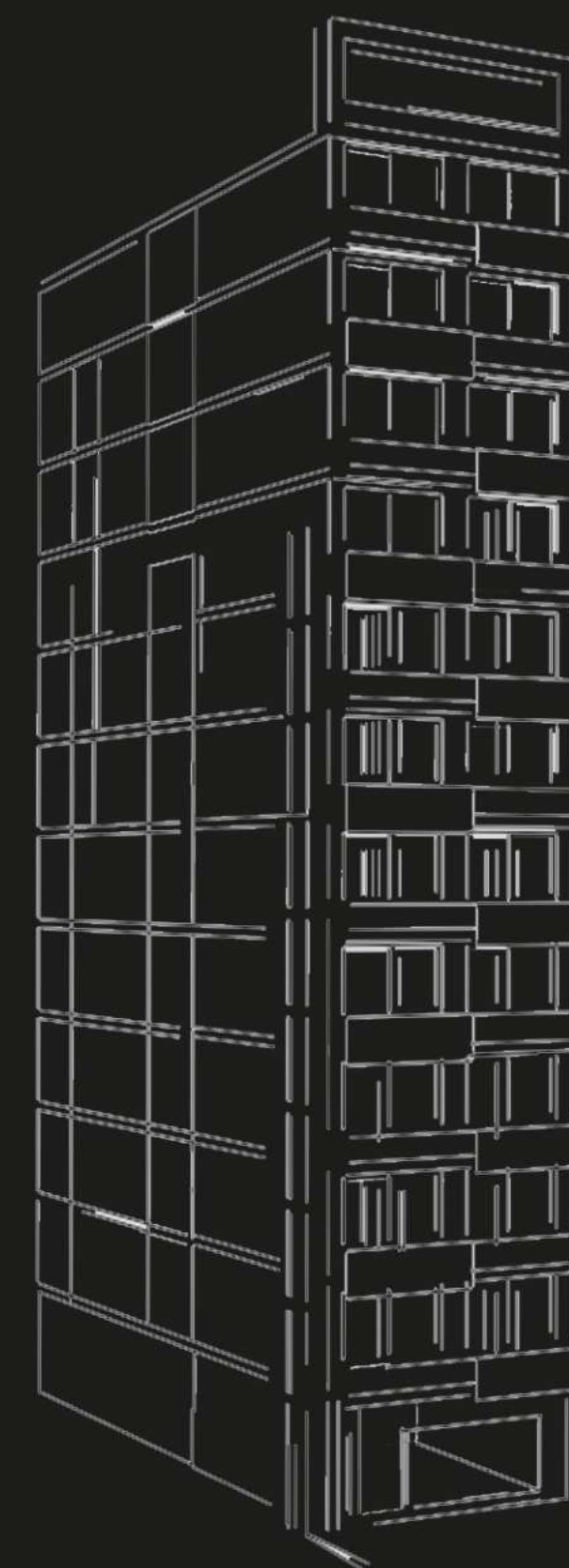


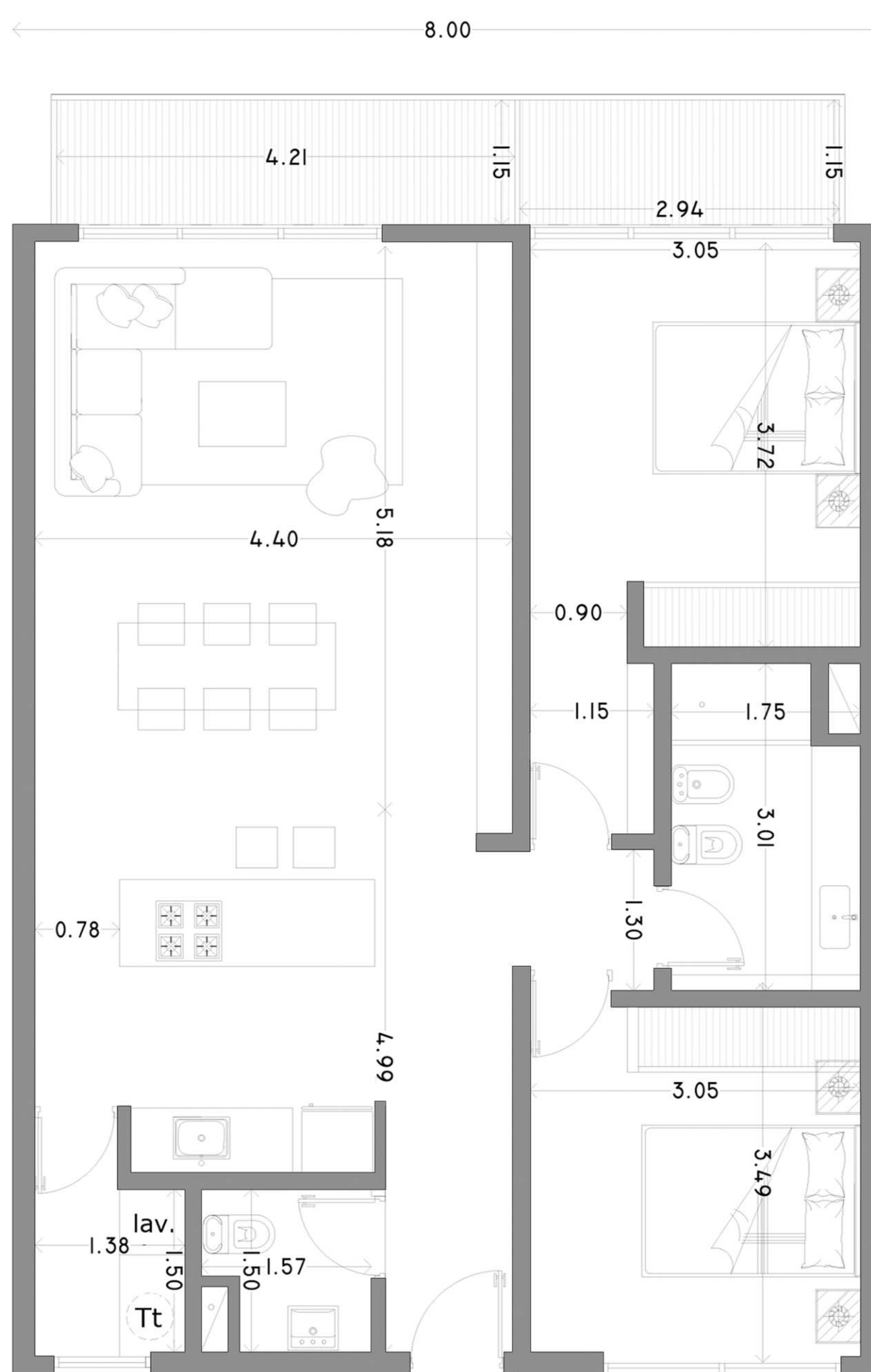


DEPARTAMENTO

UN DORMITORIO AL FRENTE

SEMICUBIERTO 4m²
CUBIERTO 41m²
TOTAL 45m²

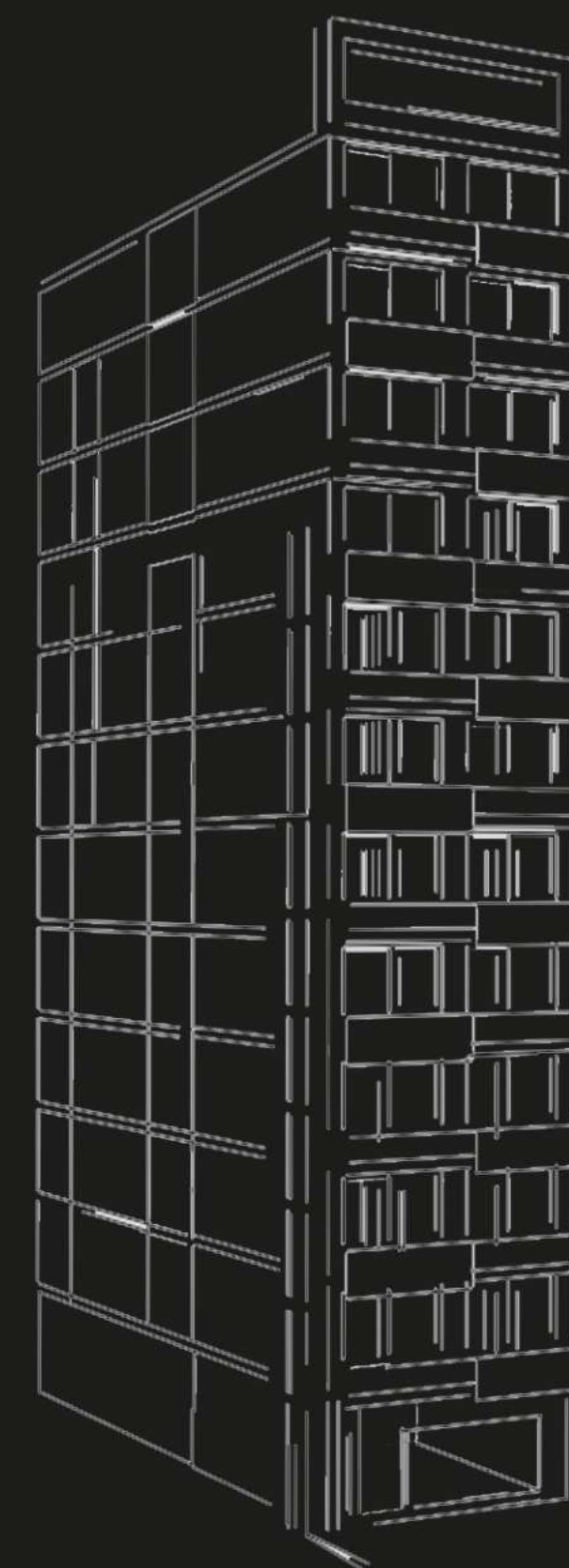




DEPARTAMENTO

SEMIPISO AL FRENTE

SEMICUBIERTO 8m²
CUBIERTO 86m²
TOTAL 94m²



YACOUB

📍 **CASA CENTRAL | LA
PLATA**
AVENIDA 13 N° 711

☎ +54 9 (221) 6035845

🖱 WWW.YACOUB.COM.AR

✉ INFO@YACOUB.COM.AR

📷 [@YACOUB.DEVELOPERS](https://www.instagram.com/YACOUB.DEVELOPERS)

