



BILik

Av. 7 e/ 35 y 36
La Plata

Departamentos

- Un ambiente
- Dos ambientes
- Tres ambientes



ESTUDIO YACOUB



INFORMACIÓN GENERAL

📍 UBICACIÓN

Avenida 7 e/ 35 y 36, La Plata

BILIK es un edificio diseñado por estudio Yacoub que posee 13 niveles de departamento y terraza.

En planta baja cuenta con un local comercial al frente y una oficina al contrafrente.

El acceso contiene una doble altura generando una sensación de amplitud y luminosidad gracias a la verticalidad que se crea.

✓ MATERIALES NOBLES Y DE CALIDAD

✓ CERCANÍA A LA PLAZA OLAZABAL

✓ A MINUTOS DEL CENTRO



CALIDADES CONSTRUCTIVAS



ESTAR COMEDOR

- Piso porcelanato simil madera primera marca: ILVA, VITE
- Carpintería DVH tipo Blindex, asegurando máxima aislación térmica y acústica. Color negra



COCINA

- Grifería marca FV o similar alta prestación. Cierre cerámico.
- Mesada granito purestone lisa blanca sedosa.
- Pileta de acero marca Johnson o similar línea quadra.
- Mueble bajo mesada laqueado color blanco. Mueble sobre mesada textura premium madera.
- Porcelanato primera marca sobre mesada. 60x60



DORMITORIO PRINCIPAL

- Frente de placard Melamina blanca.
- Piso porcelanato simil madera



BAÑO

- Revestimiento porcelanato de piso a techo
- Receptáculo para ducha con desagüe lineal de categoría, inodoro, bidet marca Ferrum y vanitory de diseño hecho a medida en cada unidad con bacha Roca.
- Grifería marca FV o similar alta prestación. Cierre cerámico, flor de ducha premium de gran difusor.



BALCONES

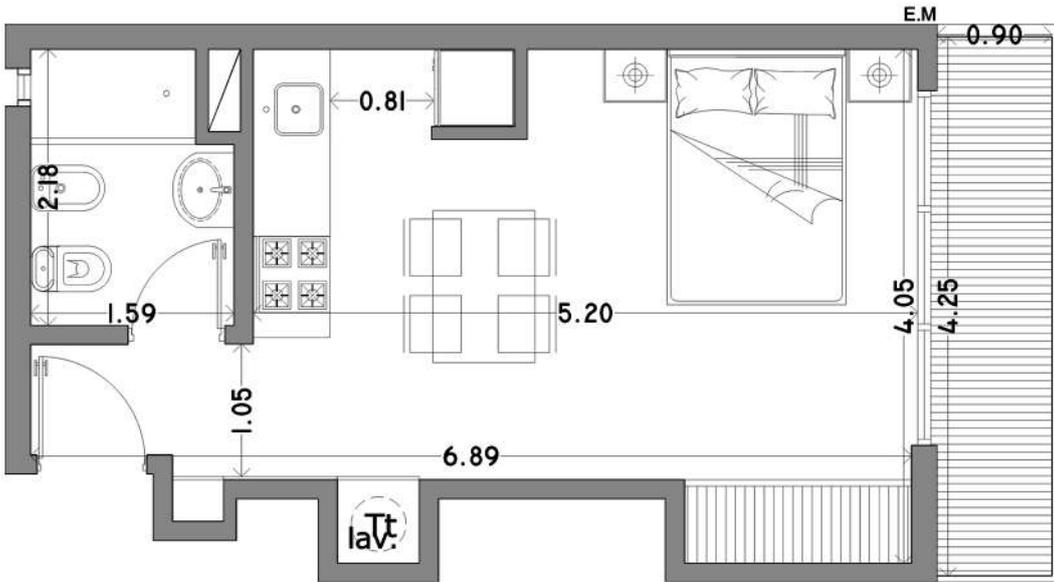
- Piso cerámico de alto tránsito.
- Revestimiento barandas y detalles de vidrio templado multilaminado.
- Iluminación led tenue.



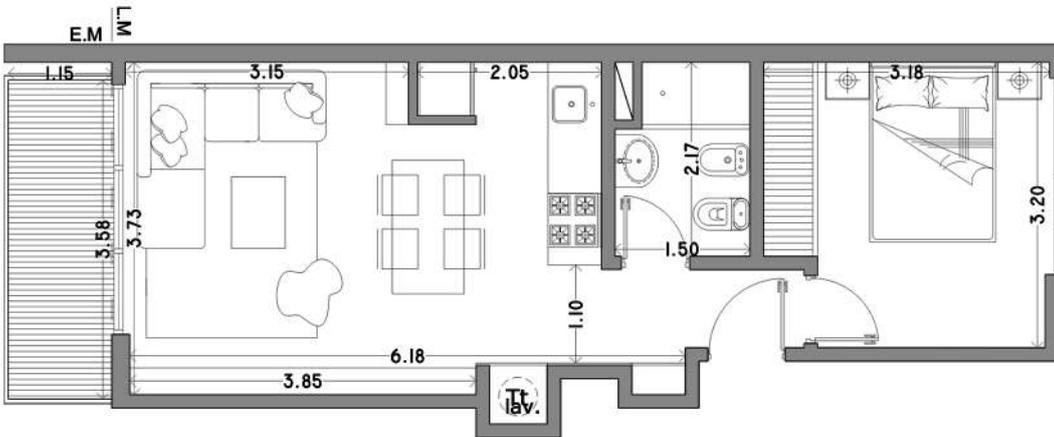
DETALLES GENERALES

- Preinstalaciones de aire acondicionado en todos los ambientes según cálculo de matriculado.
- Herrajes premium de diseño, gran barral en puerta de acceso.
- Termotanque y lavarropa fuera de cocina, priorizando estética y funcionalidad.

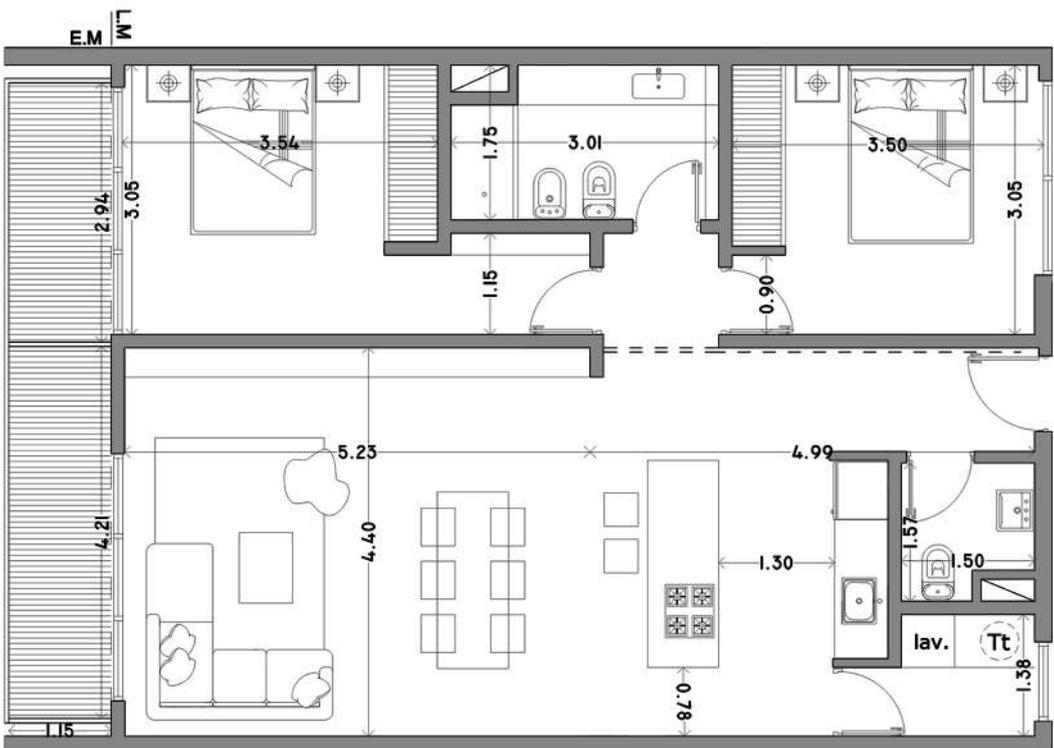
DEPARTAMENTOS



UN
AMBIENTE
32 m²



DOS
AMBIENTES
45 m²



TRES
AMBIENTES
93 m²



Av. 13 n° 711 e/ 46 y 47.
Buenos Aires, La Plata.



+54 9 (221) 6773249
+54 9 (221)3588285
+54 9 (221) 4711191



www.estudioyacoub.com.ar



info@estudioyacoub.com.ar



[@estudioyacoub_constructora](https://www.instagram.com/estudioyacoub_constructora)



**ESTUDIO
YACOUB**