



ADALET

**Av. 7 e/ 48 y 49
La Plata**

Departamentos

- Un ambiente
- Dos ambientes



ESTUDIO YACOUB



INFORMACIÓN GENERAL

📍 UBICACIÓN

Avenida 7 e/ 48 y 49, La Plata.

ADALET, el nuevo proyecto de Estudio Yacoub, ofrece 20 niveles en la avenida 7, con vistas exclusivas de la ciudad. En su terraza encontrarás un bar, convirtiéndolo en el lugar perfecto para disfrutar de su excelente ubicación.

En la planta baja y el subsuelo, una variedad de locales comerciales se conectan a través de una impresionante triple altura, creando amplitud y una abundante luz natural gracias a su diseño vertical.

✓ MATERIALES DE CALIDAD

✓ DISEÑO INNOVADOR

✓ UBICACIÓN PRIVILEGIADA



CALIDADES CONSTRUCTIVAS



ESTAR COMEDOR

- Piso porcelanato simil madera primera marca: ILVA, VITE
- Carpintería DVH tipo Blindex, asegurando máxima aislación térmica y acústica. Color gris aluminio.



COCINA

- Grifería marca FV o similar alta prestación. Cierre cerámico.
- Mesada granito purestone lisa blanca sedosa.
- Pileta de acero marca Johnson o similar.
- Mueble bajo mesada laqueado color negro. Mueble sobre mesada textura premium blanco.
- Porcelanato primera marca sobre mesada. 60x60



DORMITORIO PRINCIPAL

- Frente de placard Melamina blanca.
- Piso porcelanato simil madera



BAÑO

- Revestimiento porcelanato de piso a techo
- Receptáculo para ducha con desagüe lineal de categoría, inodoro, bidet marca Ferrum y vanitory de diseño hecho a medida en cada unidad con bacha Roca.
- Grifería marca FV o similar alta prestación. Cierre cerámico, flor de ducha premium de gran difusor.



BALCONES

- Piso cerámico de alto tránsito.
- Revestimiento barandas y detalles de aluminio ionizado.
- Iluminación led tenue.

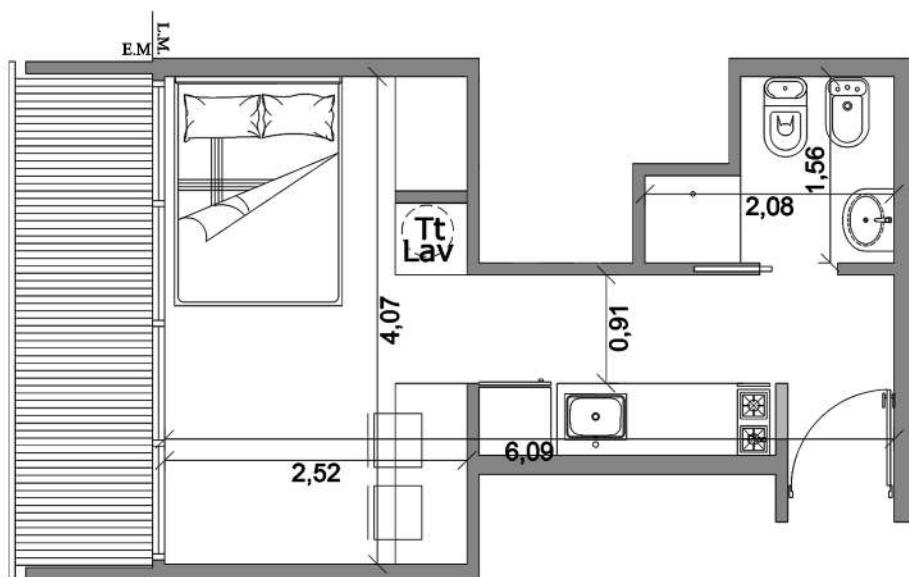


DETALLES GENERALES

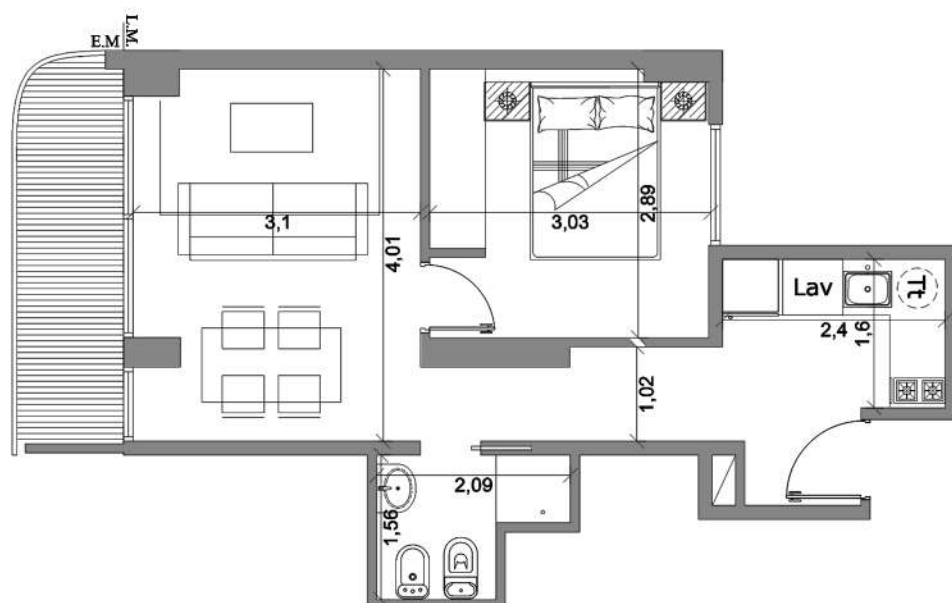
- Preinstalaciones de aire acondicionado en todos los ambientes según cálculo de matriculado.
- Herrajes premium de diseño, gran barral en puerta de acceso.
- Paneles GRC industrializados en fachada; otorgando calidad estética, durabilidad, resistencia a la corrosión, al agua y la humedad

DEPARTAMENTOS

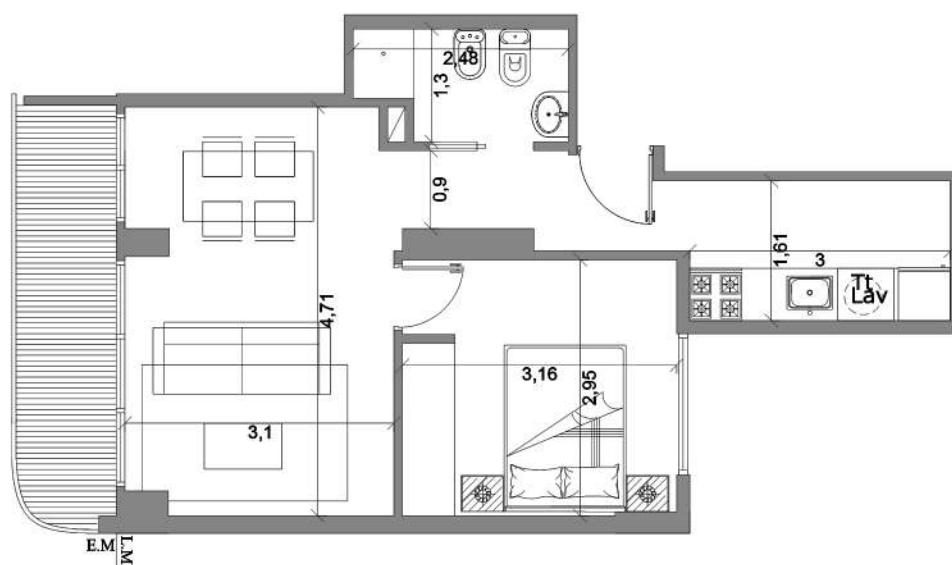
FRENTE



UN
AMBIENTE
26 m²

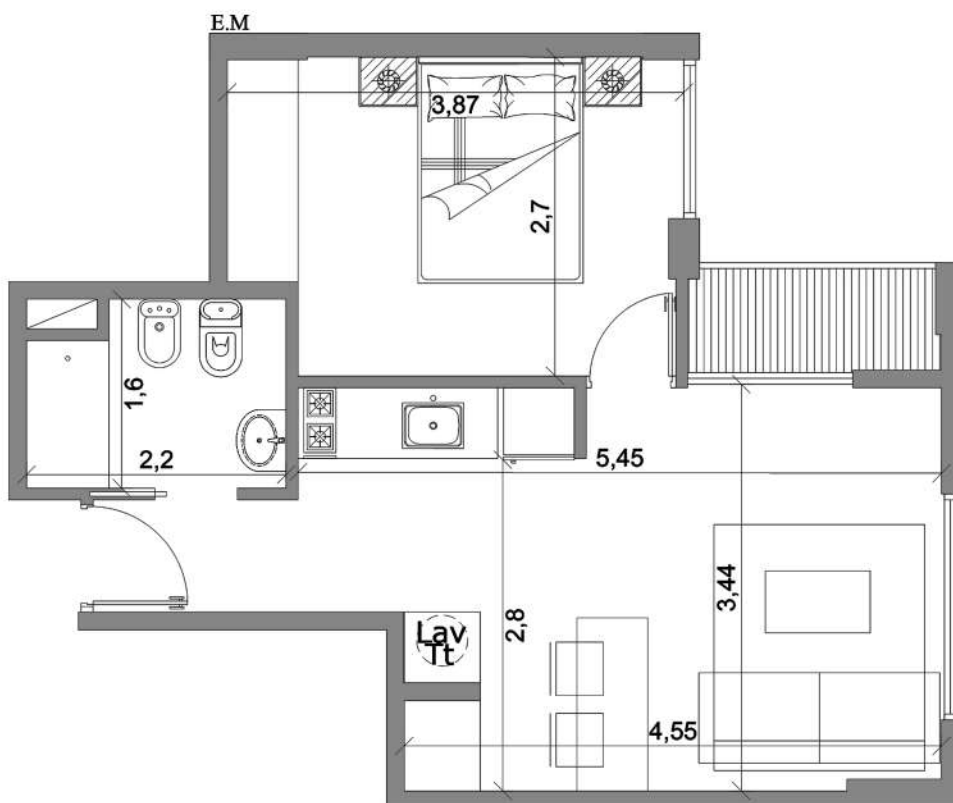


DOS
AMBIENTES
42 m²

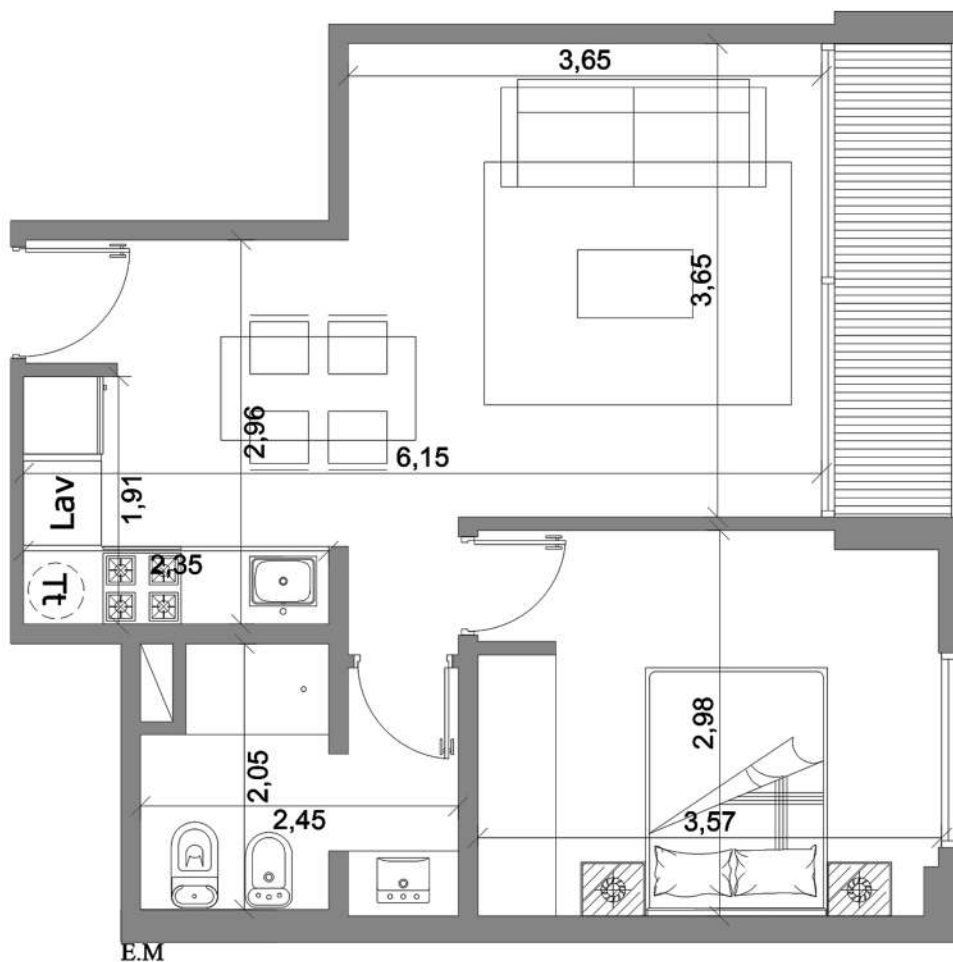


DOS
AMBIENTES
46 m²

DEPARTAMENTOS CONTRAFRENTE



**DOS
AMBIENTES**
39 m²



**DOS
AMBIENTES**
45 m²



Av. 13 n° 711 e/ 46 y 47.
Buenos Aires, La Plata.



+54 9 (221) 6773249
+54 9 (221)3588285
+54 9 (221) 4711191



www.estudioyacoub.com.ar



info@estudioyacoub.com.ar



[@estudioyacoub_constructora](https://www.instagram.com/estudioyacoub_constructora)



**ESTUDIO
YACOUB**