YACOUB

SERKAN

LA PLATA

AVENIDA 44 e/ 24 y PLAZA 19 DE NOVIEMBRE



YACOUB

INFORMACIÓN GENERAL

SERKAN es un edificio diseñado por YACOUB que posee 11 niveles de departamentos y terraza.

- MATERIALES NOBLES Y DE CALIDAD
- CERCANÍA A LA PLAZA 19 DE NOVIEMBRE
- A MINUTOS DEL CENTRO

El proyecto se distingue por su diseño de balcones intercalados y una fachada luminosa con LED, que proporciona vistas y conexión directa a la plaza.



YACOUB

CALIDADES
CONSTRUCTIVAS





ESTAR COMEDOR

Piso porcelanato símil madera primera marca: ILVA, VITE.

Carpintería DVH laminado, asegurando máxima aislación térmica y acústica. Color negra.

Cielorraso de yeso.

Paredes interiores enduidas con yeso.



COCINA

Muebles de cocina completos, bajo mesadas blanco laqueado.

Cielorraso suspendido en yeso.

Mesada granito purestone.

Bacha marca Johnson o similar.

Grifería marca FV o similar alta presentación. Cierre cerámico.

Revestimiento porcelanato, primera marca.



DORMITORIO PRINCIPAL

Pisos de PVC cementicio resistentes al agua y humedad.

Cielorraso de yeso.

Carpintería DVH laminado, asegurando máxima aislación térmica y acústica.

Frente de placard corredizo.



BAÑO

Revestimiento porcelanato.

Cielorraso suspendido en yeso.

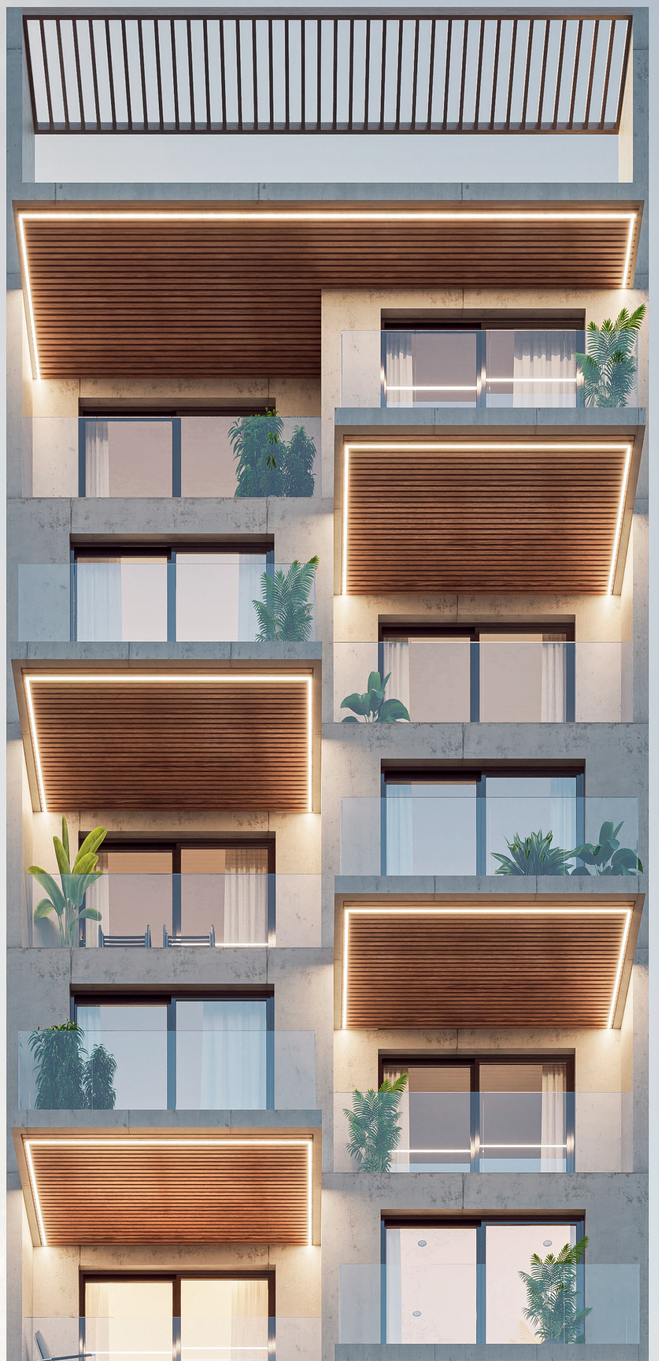
Artefactos sanitarios Ferrum o similar.

Grifería marca FV o similar, alta prestación. Cierre cerámico.

Vanitory de diseño a medida, con bacha Roca o similar, primera marca.

Receptáculo para ducha con desagüe lineal de categoría.

Flor de ducha premium de gran difusor.



BALCONES

Piso cerámico de alto tránsito.

Barandas de vidrio y detalles de aluminio ionizado.

Iluminación LED.



DETALLES GENERALES

En palieres y espacios comunes, pisos de porcelanato alto tránsito, primera categoría.

Ascensor última tecnología.

Preinstalaciones de aire acondicionado en todos los ambientes según cálculo de matriculado.

Puerta principal con gran barral de acceso.

Herrajes premium de diseño.

Cielorraso suspendido/aplicado. Tradicional. Malla (alta durabilidad).

PLANTAS

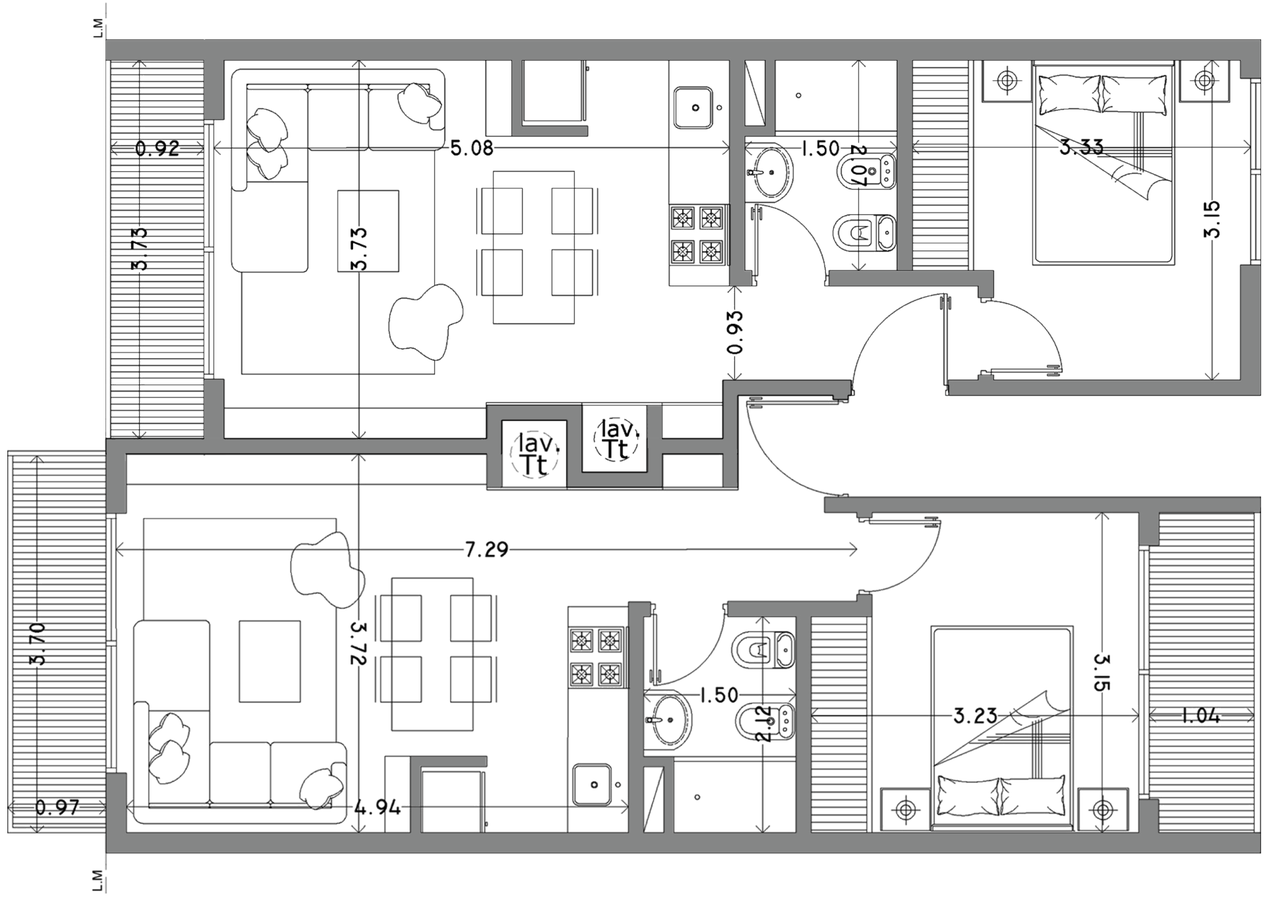


DEPARTAMENTO
DOS AMBIENTES AL FRENTE





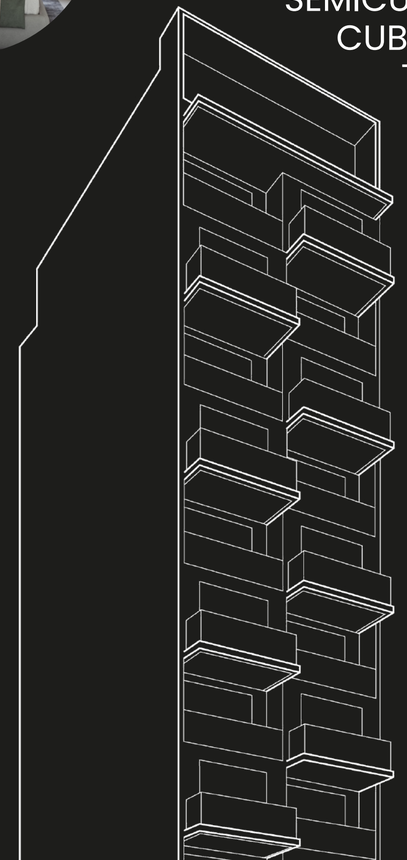
TIPO 1
SEMICUBIERTO 3m²
CUBIERTO 39m²
TOTAL 42m²



TIPO 1

TIPO 2

TIPO 1
SEMICUBIERTO 7m²
CUBIERTO 40m²
TOTAL 47m²



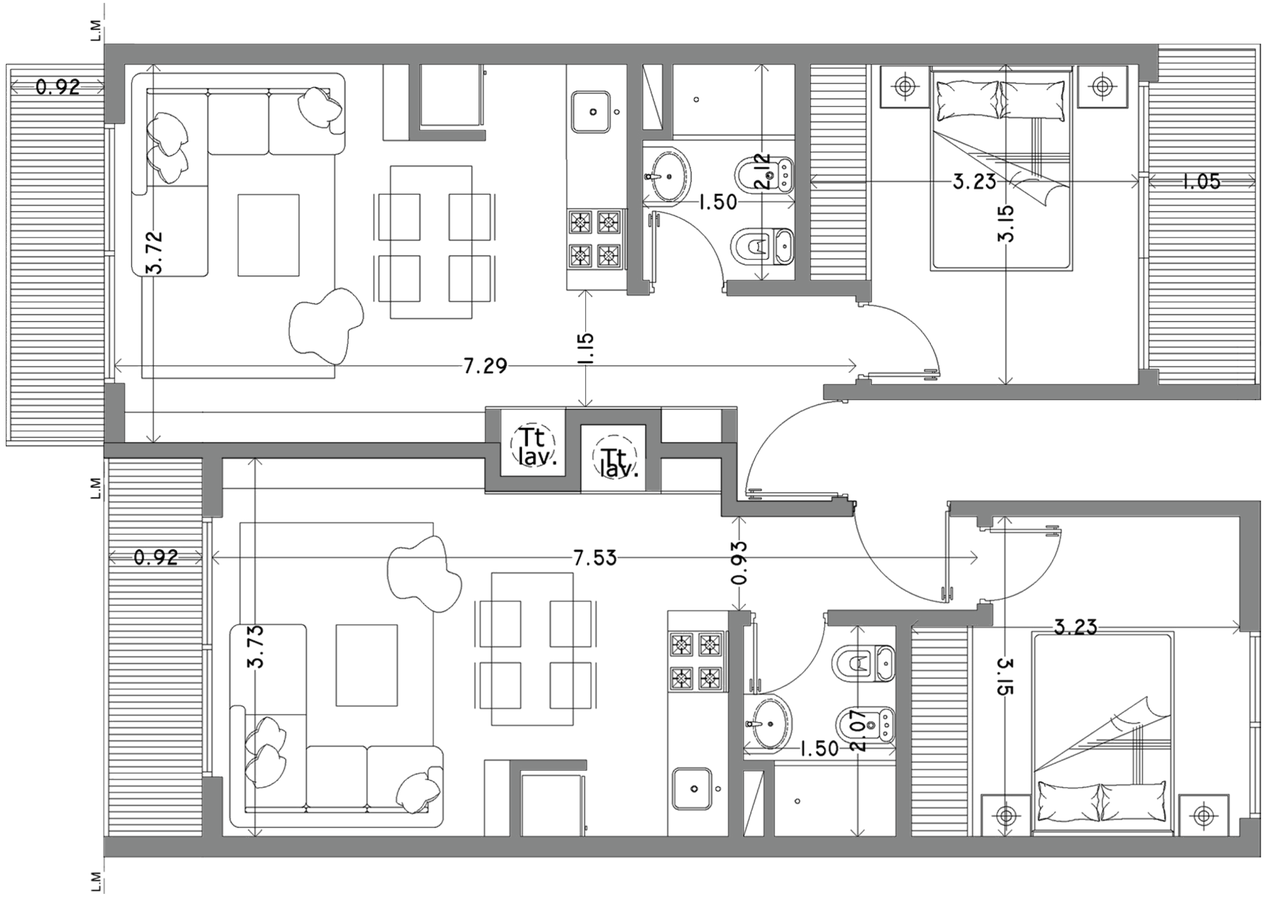
DEPARTAMENTO
DOS AMBIENTES AL FRENTE





TIPO 1

SEMICUBIERTO 7m²
CUBIERTO 40m²
TOTAL 47m²

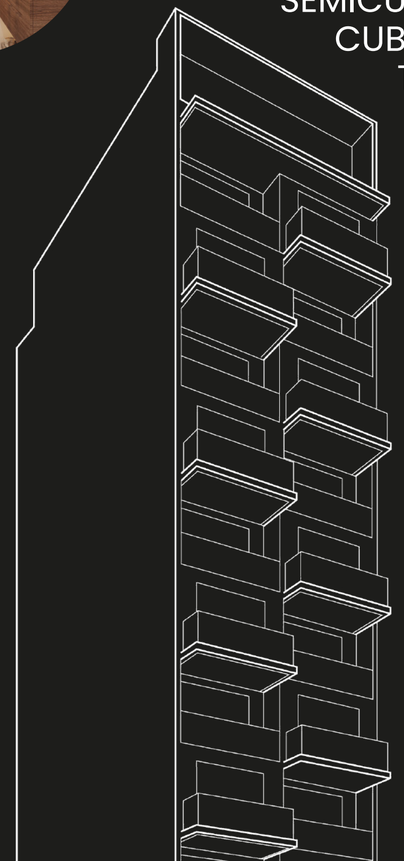


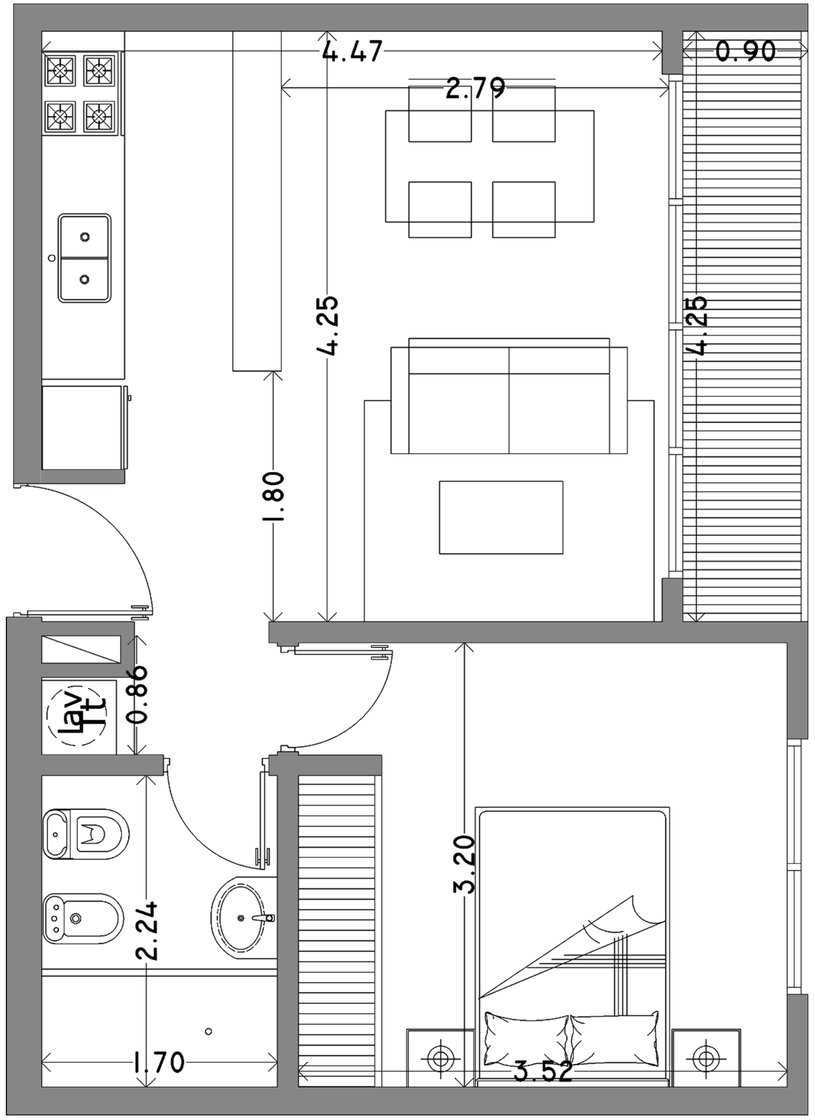
TIPO 1

TIPO 2

TIPO 1

SEMICUBIERTO 3m²
CUBIERTO 39m²
TOTAL 42m²





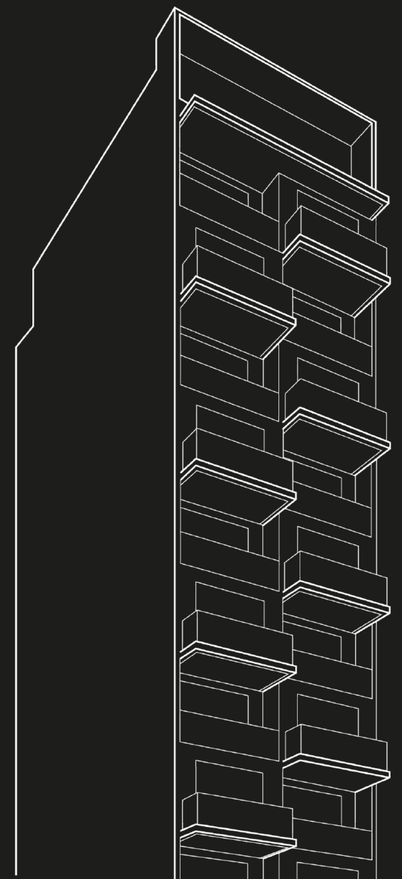


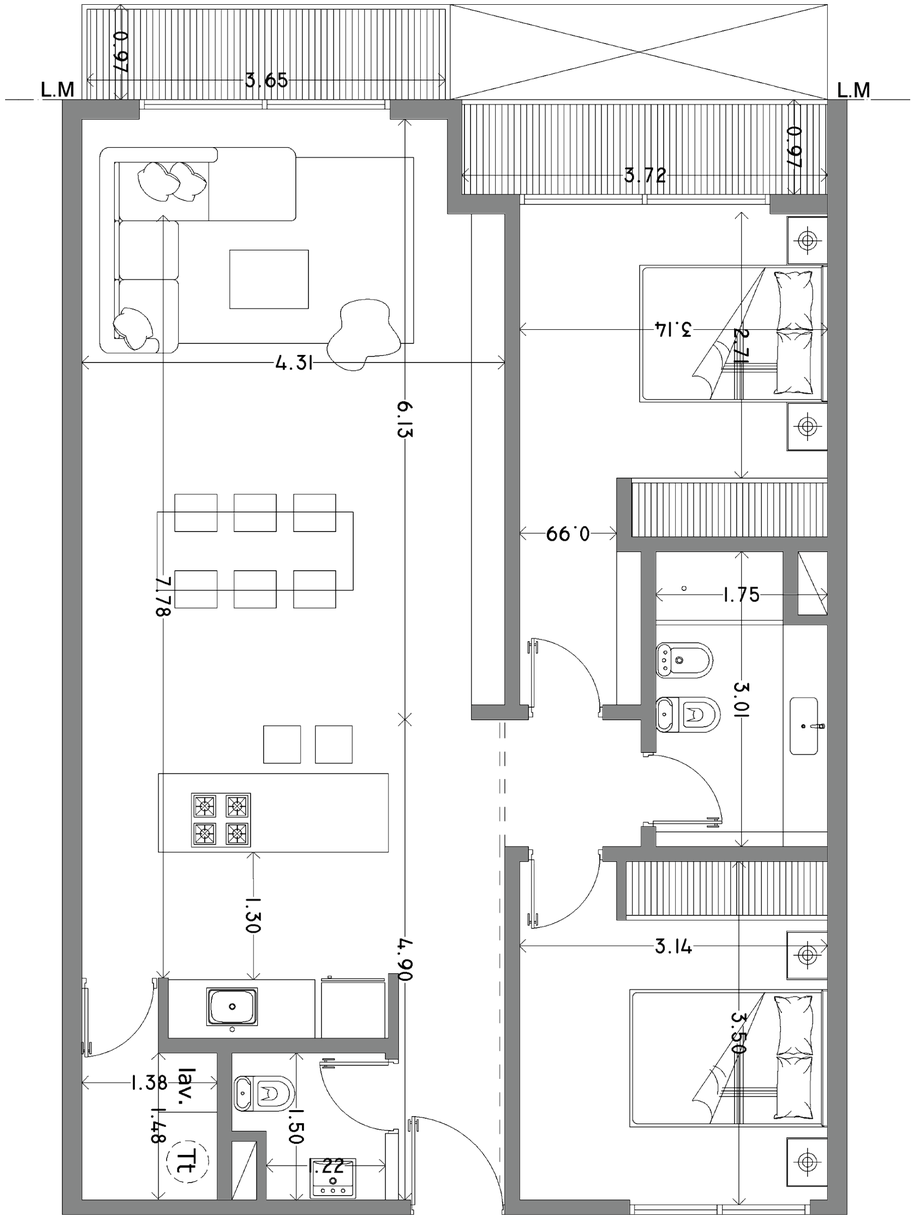


DEPARTAMENTO

DOS AMBIENTES AL CONTRAFRENTE

SEMICUBIERTO 4m²
CUBIERTO 41m²
TOTAL 45m²



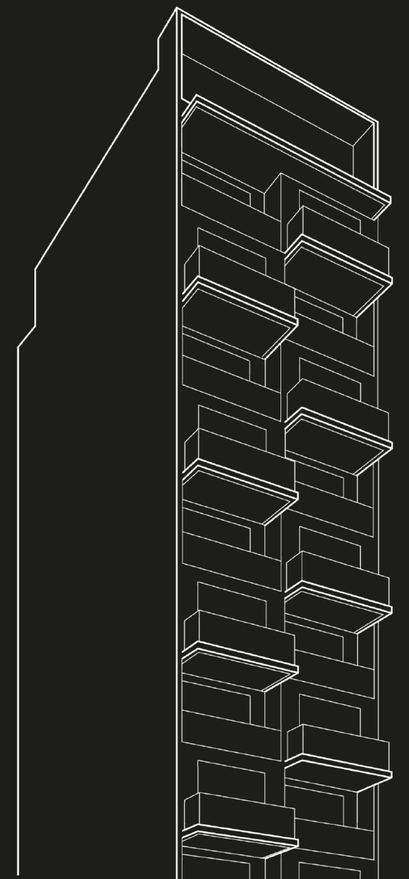




DEPARTAMENTO

TRES AMBIENTES AL FRENTE

SEMICUBIERTO 6m²
CUBIERTO 88m²
TOTAL 94m²



YACOUB

WWW.YACOUB.COM.AR

INFO@YACOUB.COM.AR

@YACOUB.DEVELOPERS

