MEYDAN2

LA PLATA
CALLE 19 e/ 41 y 42



YACOUB

INFORMACIÓN GENERAL

MEYDAN 2 es un edificio diseñado por Yacoub que posee 11 niveles de departamentos y terraza.

El proyecto se distingue por su fachada.

Posee visuales hacia las plazas cercanas de la ciudad.



MATERIALES NOBLES Y DE CALIDAD

A METROS DE LAS PLAZAS GÜEMES Y AZCUÉNAGA

CERCANÍA DEL CENTRO



En planta baja contiene estacionamiento y local comercial.

En la terraza sobre el contrafrente, se encuentra el salón de usos múltiples.

CALIDADES
CONSTRUCTIVAS





ESTAR COMEDOR

Pisos de PVC cementicio resistentes al agua y humedad, símil madera.

Terminación losa de hormigón visto.

Carpintería DVH laminado, asegurando máxima aislación térmica y acústica. Color negro.

Paredes interiores enduidas con yeso.



COCINA

Muebles de cocina completos, bajo mesadas y alacenas de melamina color negro con núcleo MDF.

Cielorraso suspendido en yeso.

Mesada color blanco.

Grifería monocomando FV o similar alta prestación.

Bacha marca Johnson o similar. Revestimiento porcelanato sobre mesada.



DORMITORIO PRINCIPAL

Pisos de PVC cementicio resistentes al agua y humedad, símil madera.

Terminación losa de hormigón visto.

Carpintería DVH laminado, asegurando máxima aislación térmica y acústica.

Frente de placard corredizo de melamina.



BAÑO

Piso porcelanato rugoso.

Cielorraso suspendido en yeso.

Artefactos sanitarios Ferrum o similar.

Grifería marca FV o similar, alta prestación. Cierre cerámico.

Vanitory de diseño a medida con bacha Roca o similar, primera marca.

Receptáculo para ducha con desagüe lineal de categoría.

Flor de ducha premium de gran difusor.



BALCONES

Baranda de aluminio y vidrio laminado 3×3.

Pisos de porcelanato.

Iluminación led.

Cielorraso de madera.



DETALLES GENERALES

En palieres y espacios comunes, pisos de porcelanato alto tránsito, primera categoría.

Ascensor en ambas torres del emprendimiento.

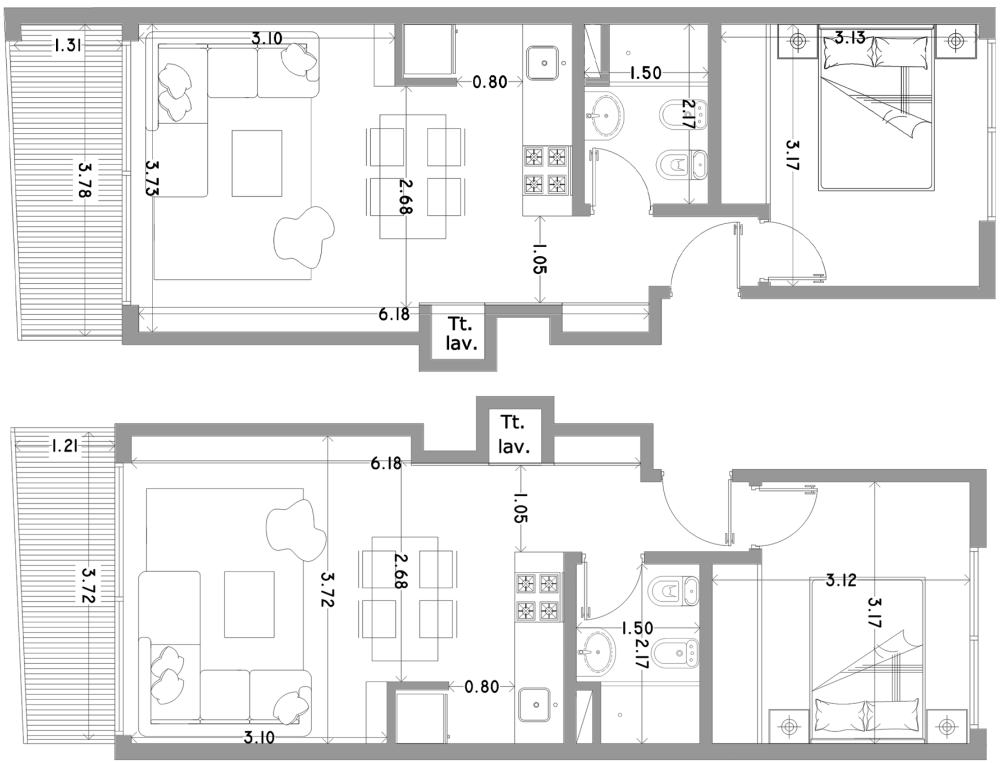
Preinstalaciones de aire acondicionado en todos los ambientes según cálculo de matriculado.

Puerta principal con gran barral de acceso. Herrajes premium de diseño.

Cielorraso suspendido en yeso en cocina y baño. Tradicional. Malla (alta durabilidad).En su terraza contendrá un salón de usos

PLANTAS



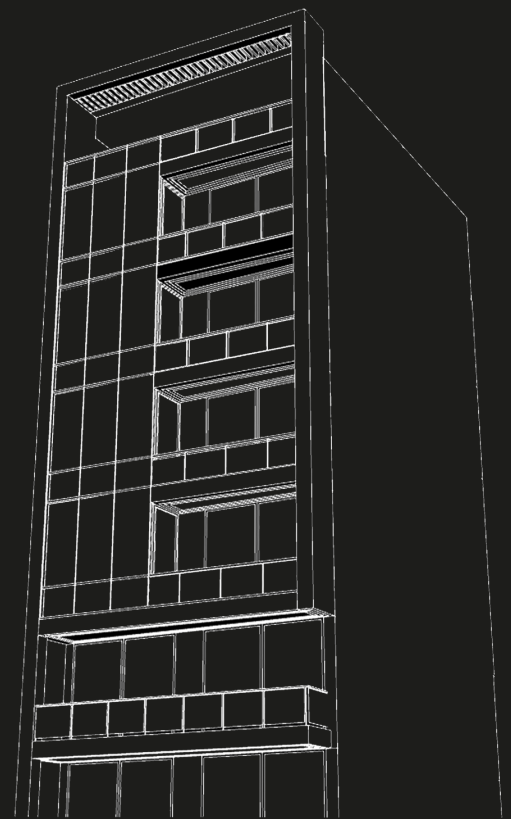




DEPARTAMENTO

DOS AMBIENTES AL FRENTE

SEMICUBIERTO 5m²
CUBIERTO 40m²
TOTAL 45m²

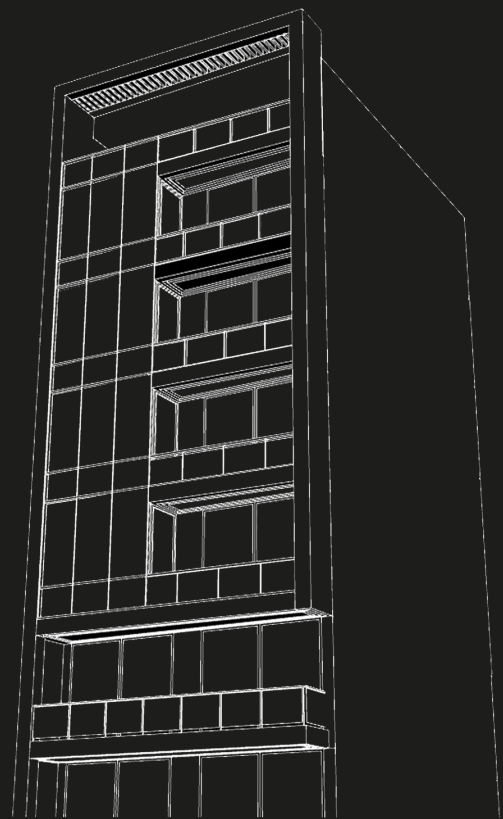


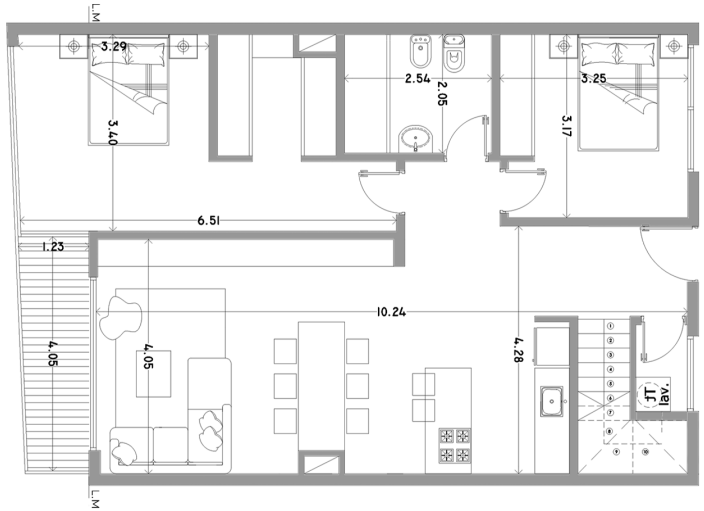
DEPARTAMENTO
SEMIPISO FRENTE

SEMICUBIERTO 5m²
CUBIERTO 89m²
TOTAL 94m²

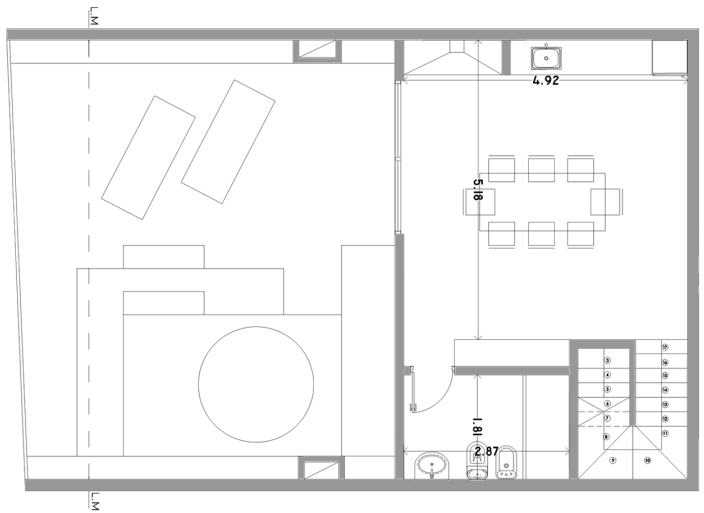








PB



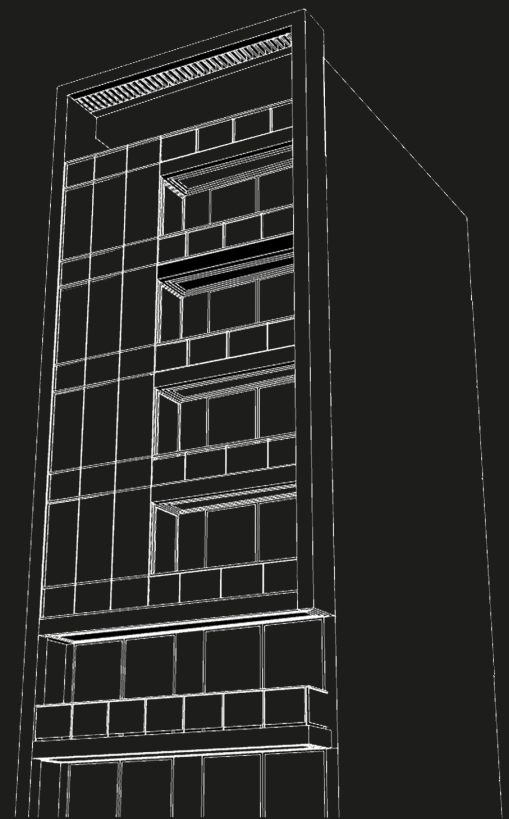
PA



DEPARTAMENTO

DÚPLEX AL FRENTE

SEMICUBIERTO 99m²
CUBIERTO 89m²
TOTAL 188m²

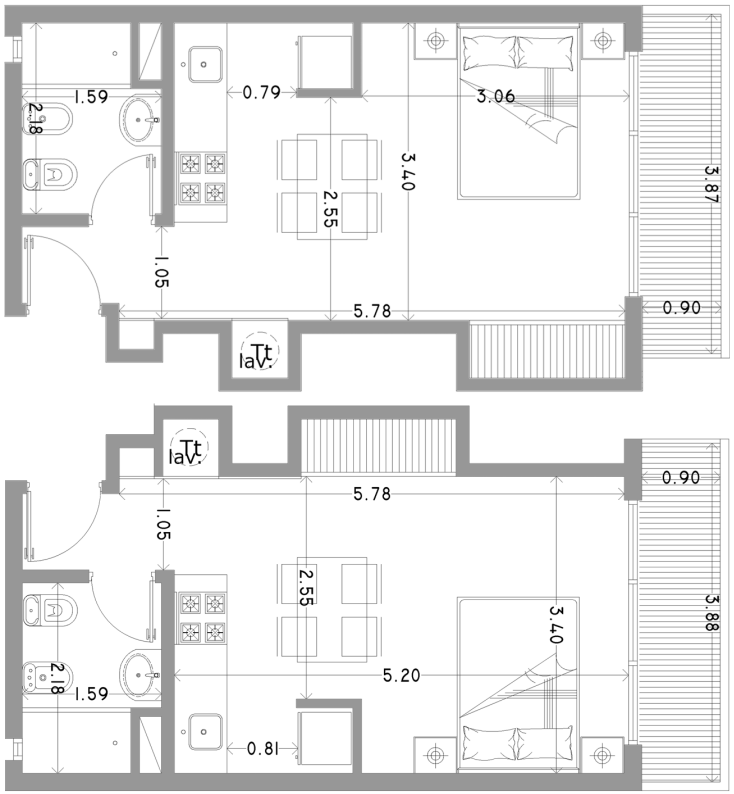


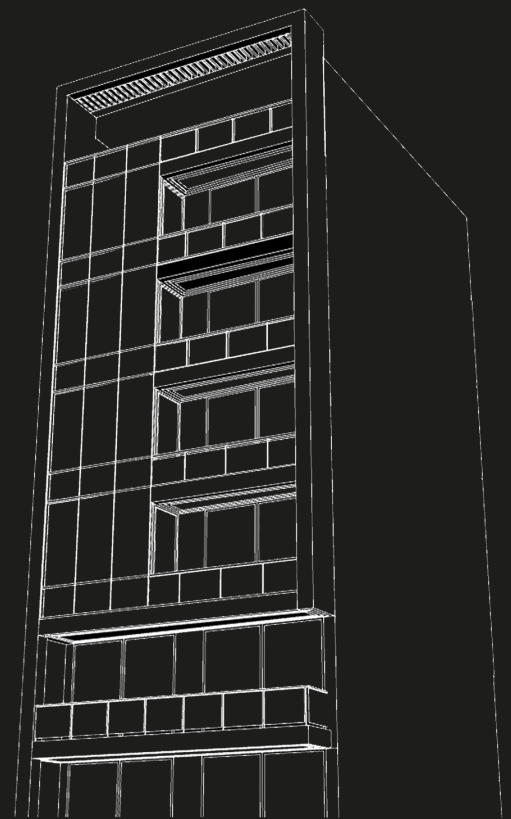
DEPARTAMENTO

MONOAMBIENTE AL CONTRAFRENTE

SEMICUBIERTO 4m²
CUBIERTO 28m²
TOTAL 32m²







YACOUB

WWW.YACOUB.COM.AR

INFO@YACOUB.COM.AR

@YACOUB.DEVELOPERS

