YACOUB

FERAN

LA PLATA
CALLE 42 e/ 45 y 46



YACOUB

INFORMACIÓN GENERAL

FERAN es un edificio diseñado por YACOUB que posee 9 niveles de departamentos y terraza.

MATERIALES NOBLES Y DE CALIDAD

CERCANÍA A PLAZA BELGRANO Y PLAZA PASO

A MINUTOS DEL CENTRO

El proyecto se distingue por la combinación en su fachada de balcones negros, vegetación colgante y madera.

En planta baja posee un local al frente y un departamento al contrafrente.



YACOUB

CALIDADES
CONSTRUCTIVAS



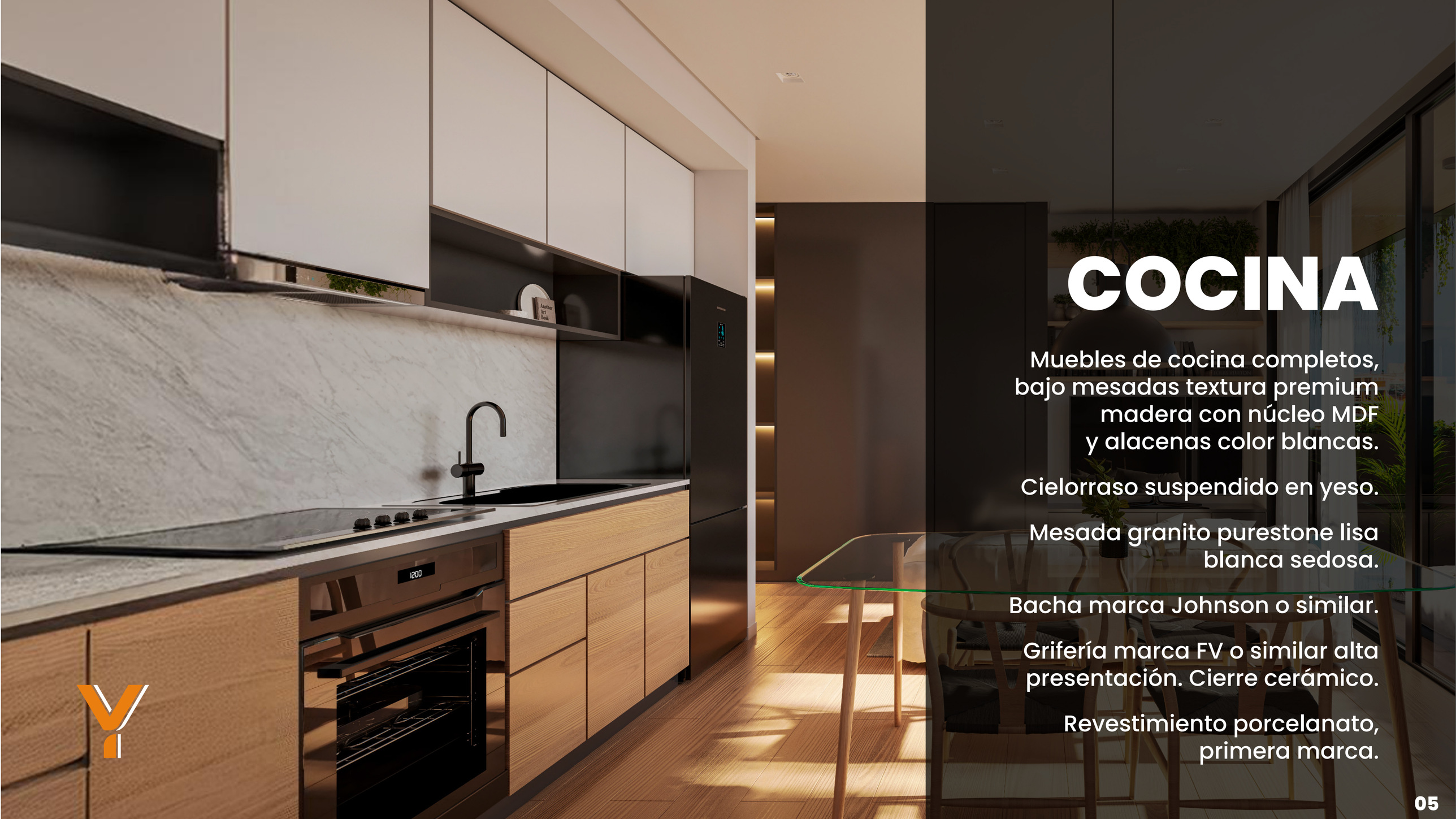
ESTAR COMEDOR

Piso porcelanato símil madera primera marca: ILVA, VITE.

Carpintería DVH laminado, asegurando máxima aislación térmica y acústica. Color negra.

Cielorraso de yeso.

Paredes interiores enduidas con yeso.



COCINA

Muebles de cocina completos, bajo mesadas textura premium madera con núcleo MDF y alacenas color blancas.

Cielorraso suspendido en yeso.

Mesada granito purestone lisa blanca sedosa.

Bacha marca Johnson o similar.

Grifería marca FV o similar alta presentación. Cierre cerámico.

Revestimiento porcelanato, primera marca.



DORMITORIO PRINCIPAL

Piso porcelanato símil madera primera marca: ILVA, VITE.

Cielorraso de yeso.

Carpintería DVH laminado, asegurando máxima aislación térmica y acústica. Color negra.

Frente de placard corredizo.



BAÑO

Revestimiento porcelanato.

Cielorraso suspendido en yeso.

Artefactos sanitarios Ferrum o similar.

Grifería marca FV o similar, alta prestación. Cierre cerámico.

Vanitory de diseño a medida, con bacha Roca o similar, primera marca.

Receptáculo para ducha con desagüe lineal de categoría.

Flor de ducha premium de gran difusor.



BALCONES

Piso cerámico de alto tránsito.

Vegetación colgante.



DETALLES GENERALES

En palieres y espacios comunes, pisos de porcelanato alto tránsito, primera categoría.

Ascensores última tecnología.

Preinstalaciones de aire acondicionado en todos los ambientes según cálculo de matriculado.

Puerta principal con gran barral de acceso.

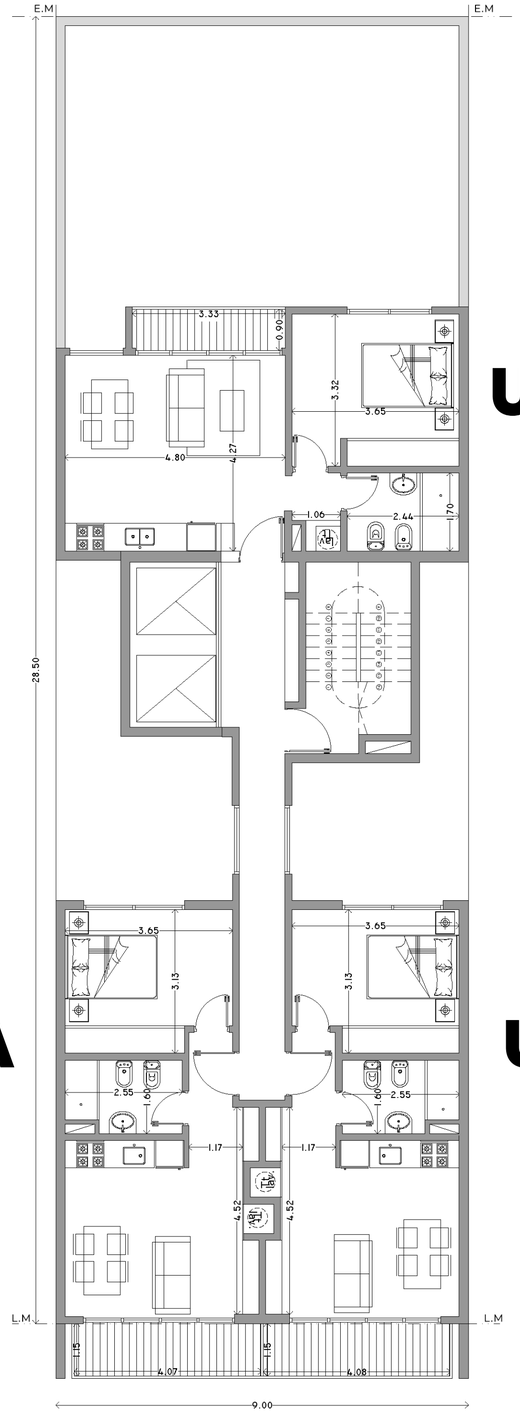
Herrajes premium de diseño.

Cielorraso suspendido/aplicado. Tradicional. Malla (alta durabilidad).

YACOUB

PLANTAS

PLANTA TIPO



UNIDAD C



UNIDAD A

UNIDAD B

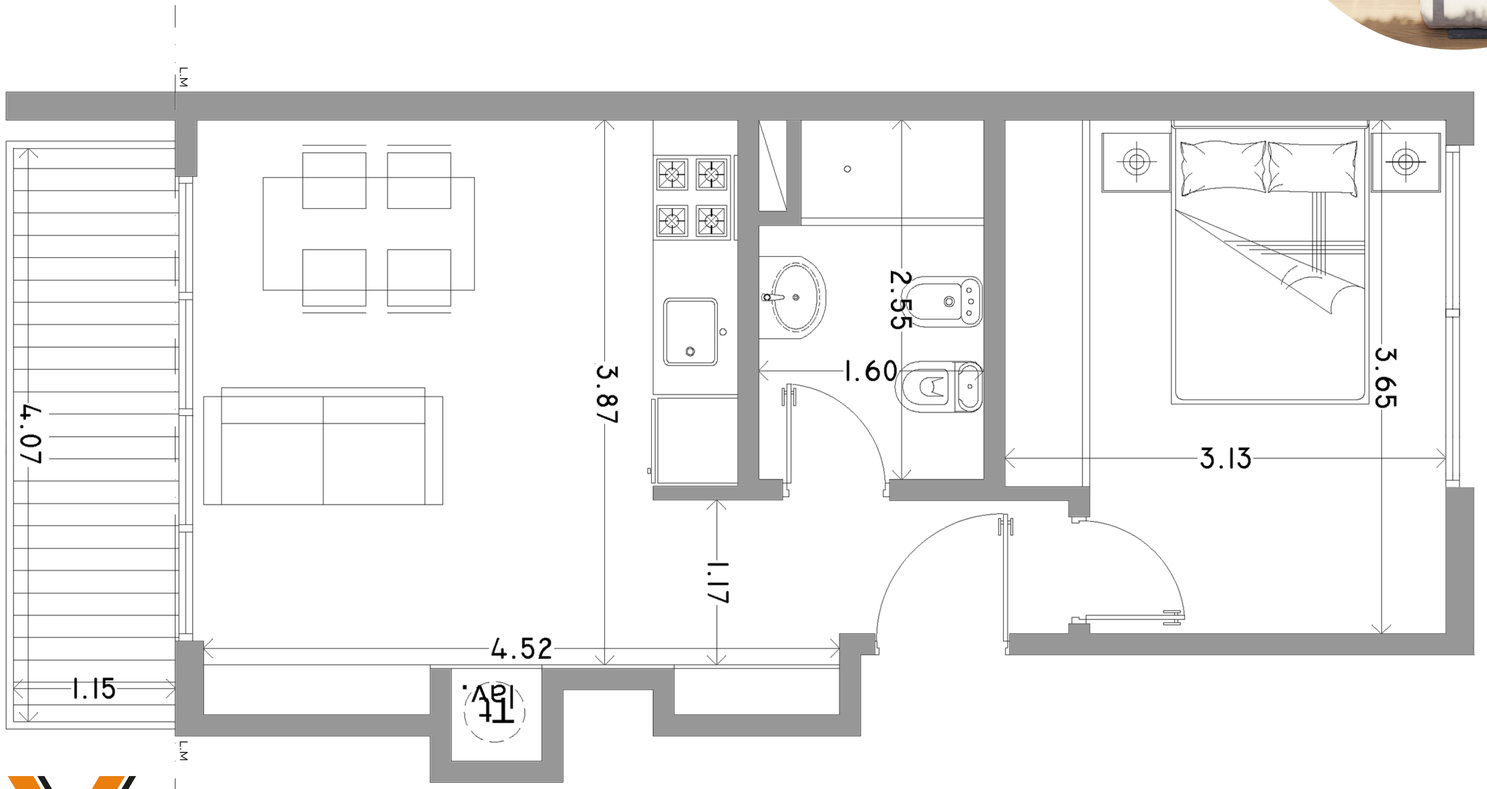


DEPARTAMENTO
UN DORMITORIO AL FRENTE

SEMICUBIERTO 5m²
CUBIERTO 39m²
TOTAL 44m²





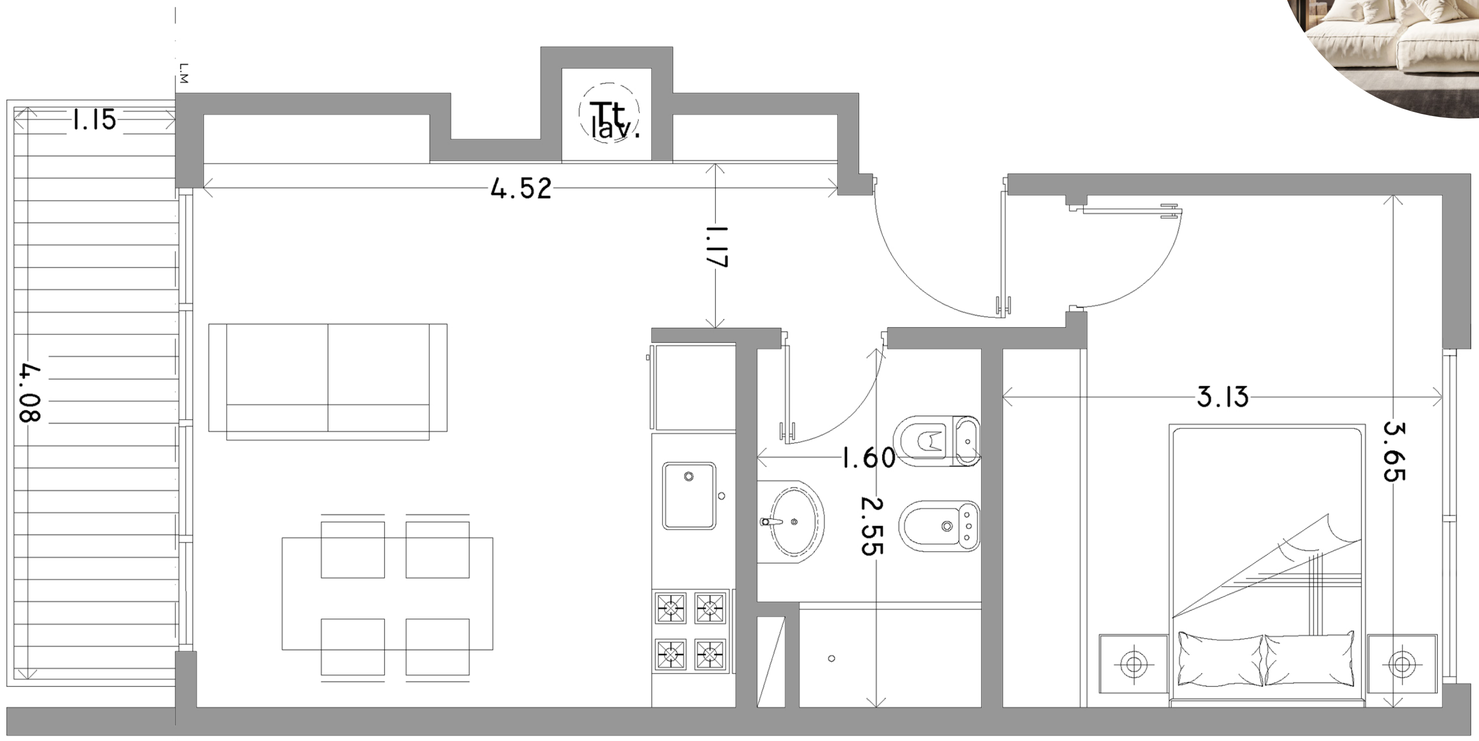




DEPARTAMENTO
UN DORMITORIO AL FRENTE

SEMICUBIERTO 5m²
CUBIERTO 39m²
TOTAL 44m²





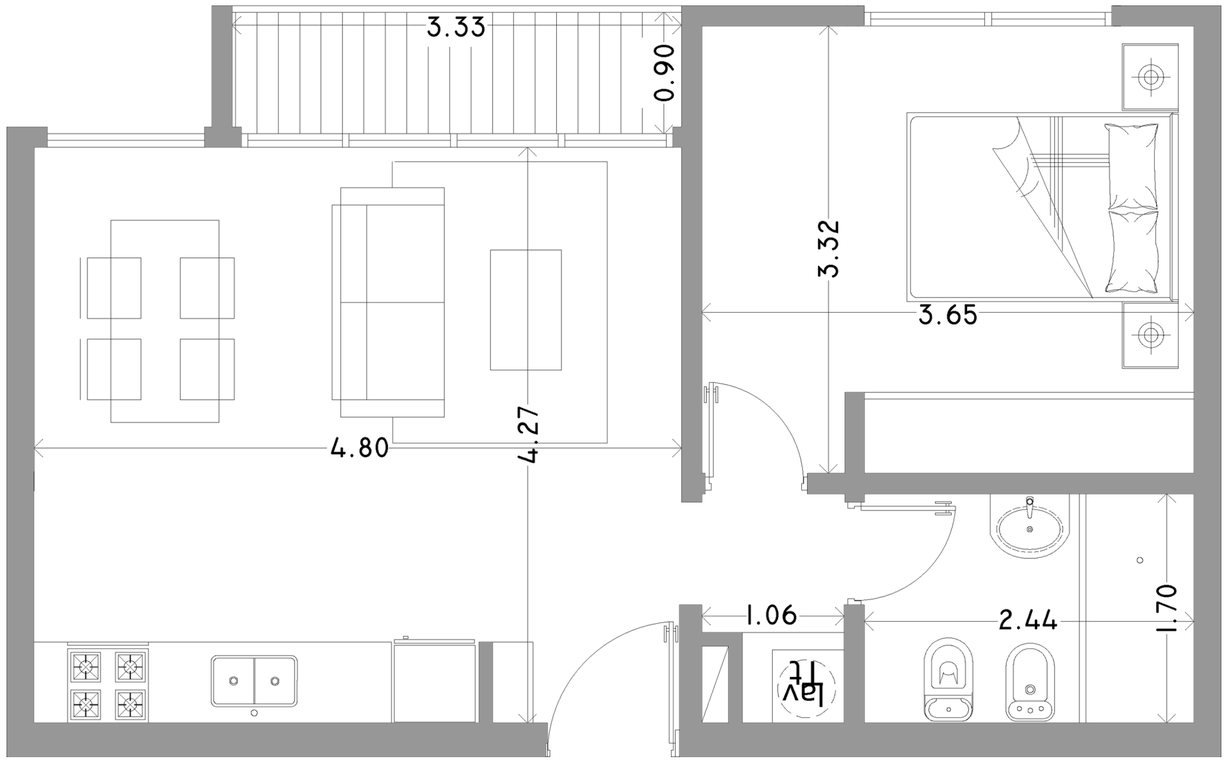


DEPARTAMENTO
UN DORMITORIO AL CONTRAFRENTE

SEMICUBIERTO 3m²
CUBIERTO 45m²
TOTAL 48m²









YACOUB

WWW.YACOUB.COM.AR

INFO@YACOUB.COM.AR

@YACOUB.DEVELOPERS

